



Comune di Portoferraio
Provincia di Livorno

***Area 3 - Servizi Tecnici e al
Territorio***

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Area 3 - Servizi Tecnici e al Territorio

N. 244 del 22/05/2025

OGGETTO: AFFIDAMENTO LAVORI INERENTI ALLA MESSA IN SICUREZZA DELL'ACCESSO ALLA SPIAGGIA DELLE VISTE. CUP: F98H25000420006

IL DIRIGENTE AREA 3^
Dott.ssa Antonella Rossi

a cura della Ragioneria

Esecutivo il 22/05/2025

OGGETTO: AFFIDAMENTO LAVORI INERENTI ALLA MESSA IN SICUREZZA DELL'ACCESSO ALLA SPIAGGIA DELLE VISTE.

IL DIRIGENTE AREA 3^

Richiamato l'art. 107 del D.lgs. 267 del 18/08/2000 recante disposizioni in materia di funzioni e responsabilità della dirigenza;

Visti:

- il Decreto Sindacale n. 13 del 18/04/2025 di affidamento dell'incarico di Dirigente ad interim dell'Area 3, denominata "Servizi Tecnici e al Territorio", al Segretario Generale Dott.ssa. Antonella Rossi;
- il D.lgs. 118/2011, come modificato dal D.lgs. 126/2014, relativo alla disciplina dell'armonizzazione dei sistemi contabili nonché gli allegati principi contabili applicati concernenti la programmazione di bilancio e la contabilità finanziaria;
- il D.lgs. 267/2000 nella parte dell'ordinamento finanziario e contabile come anch'esso novellato dal D.lgs. 126/2014 citato;
- l'art. 183 del citato D.lgs. 18/08/2000 n. 267 avente ad oggetto: "Impegno di spesa";
- la Legge 13 Agosto 2010 n.136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al governo in materia di normativa antimafia" entrata in vigore il 07/09/2010;
- l'art. 27 del Regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 112 del 22/12/2015, in materia di "Assunzione degli atti d'impegno";

Preso atto dell'approvazione del piano di riequilibrio finanziario con deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 dell'08/03/2024;

Vista la Deliberazione di C.C. n. 26 del 30/04/2024 avente ad oggetto "Documento Unico di Programmazione 2024 - 2026. Approvazione";

Vista, inoltre, la Deliberazione di C.C. n. 27 del 30/04/2024, avente ad oggetto "Approvazione bilancio di previsione 2024 – 2026 e relativi allegati";

Dato atto che il bilancio di previsione 2025-2027, non è stato approvato, e pertanto si configura, la fattispecie novellata all'art.163, comma 2, del D.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm. denominata "Gestione Provvisoria";

Considerato che in conseguenza degli eventi alluvionali verificatisi in data 13/02/2025 è stata compromessa l'agibilità di alcuni arenili dell'Isola d'Elba;

Richiamata la D.G.R. n. 335 del 17/03/2025 con la quale è stato approvato il "Documento operativo per il recupero e riequilibrio della fascia costiera 2025 - 2° stralcio Emergenza Isola d'Elba";

Visto l'Allegato A – parte III della suddetta delibera, nel quale sono stati individuati i seguenti interventi sul territorio comunale che risultano oggetto di finanziamento comunale:

Località	Titolo Intervento	Importo totale
Le Viste	Pulizia del versante dalla vegetazione e disaggiamento di tutto il materiale ritenuto instabile. Contestuale realizzazione di una viabilità alternativa che bypassi quella esistente e conceda l'apertura della spiaggia. Movimentazione di materiale accumulato sull'arenile emerso	€ 220.000,00
Viticcio	Interventi da realizzare per la risoluzione del	€ 345.000,00

	danno e ripristino accesso alla spiaggia, con movimentazione di materiale accumulato sull'arenile emerso	
Spiaggia Seccione	Ripristino fruibilità spiaggia tramite rimozione del materiale depositatosi da poter riutilizzare ai fini del ripascimento.	€ 100.000,00

Preso atto delle tempistiche stringenti dettate dalla citata Delibera Regionale n. 335 del 17/03/2025 e in particolare dall' *"Allegato B" - DISPOSIZIONI PER L'ATTUAZIONE DEGLI INTERVENTI PREVISTI NEL "DOCUMENTO OPERATIVO PER IL RECUPERO e IL RIEQUILIBRIO della FASCIA COSTIERA"* di cui all'art. 18 c. 2 lett. B della L.R. 80/2015;

Dato atto che il principio contabile n. 5.1 contenuto nell'Allegato 4.2. al D.lgs. 23/06/2011, n. 118 testualmente recita: *"Ogni procedimento amministrativo che comporta spesa deve trovare, fin dall'avvio, la relativa attestazione di copertura finanziaria ed essere prenotato nelle scritture contabili dell'esercizio individuato nel provvedimento che ha originato il procedimento di spesa"*;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 109 del 19 maggio 2025, con la quale si procedeva a :

1. approvare, per quanto sopra, il progetto esecutivo ad oggetto *"MESSA IN SICUREZZA DELL'ACCESSO ALLA SPIAGGIA DELLE VISTE"* il quale assorbe anche il progetto di fattibilità tecnico-economica, redatto ai sensi dell'art. 41, co. 5 del D.lgs. 36/2023 dall'Ing. Paolo Barsotti dello Studio INGEO Ingegneri e Geologi con sede in Acquacalda, 840/A - 55100 Lucca (LU) P.I. 01582240469, composto dai seguenti elaborati:
 - 01 REL A.1 Relazione generale
 - 02 REL B.1 Relazione geologica
 - 03 REL B.2 Relazione paesaggistica semplificata
 - 04 REL B.3 Relazione di sostenibilità dell'opera
 - 05 REL B.4 Relazione sismica
 - 06 TAV C.1 Corografia 1:10.000
 - 07 TAV C.2 Stato di progetto - Planimetria 1:250
 - 08 TAV C.3 Stato di progetto - Particolari costruttivi Varie
 - 09 REL D.1 Relazione di calcolo delle strutture
 - 10 REL D.2 Relazione sui materiali
 - 11 REL E.1 Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti
 - 12 REL F.1 Piano di sicurezza e coordinamento
 - 13 REL F.1.1 Computo metrico estimativo della sicurezza
 - 14 TAV F.2.1 Layout di cantiere 1:250
 - 15 REL P.1 Fascicolo adattato alle caratteristiche dell'opera
 - 16 REL G.1 Quadro di incidenza della manodopera
 - 17 REL H.1 Cronoprogramma
 - 18 REL I.1 Elenco dei prezzi unitari e analisi dei prezzi
 - 19 REL L.1 Computo metrico estimativo dei lavori
 - 20 REL L.2 Quadro economico
 - 21 REL M.1 Schema di contratto e capitolato speciale d'appalto
 - 22 REL N.1 Piano particellare di esproprio e occupazione temporanea
 - 23 TAV N.2 Planimetria catastale 1:250
 - 24 REL O.1 Relazione sui Criteri Ambientali Minimi
 - Relazione archeologica preventiva redatta dalla Dott.ssa Archeologa Elisabetta Abela - Studio di Archeologia con sede in Via Santa Giustina, 21 – Lucca - C.F. BLALBT65T50L682R - P.I. 01716410467;
2. approvare quadro economico di spesa dell'intervento dell'importo complessivo di € 220.000,00,
3. dare atto che l'importo complessivo dell'intervento pari a € 220.000,00 è stato accertato al capitolo 40201035 del redigendo bilancio 2025-2027 (determina dirigenziale Area 3 n. 173 del 09/04/2025 – accertamento n. 954/2025);

4. dare atto, inoltre, che la spesa di € 220.000,00 trova copertura nel redigendo bilancio 2025-2027 al capitolo 20902301 "Lavori di ripristino accessibilità spiaggia delle viste – Reimpiego contributi dalla Regione";
5. dare atto che il RUP del presente intervento è l'Arch. Elisabetta Coltelli, dipendente comunale con qualifica di Istruttore Direttivo Tecnico;
6. dare mandato al Dirigente ad interim Area 2 e Area 3 a porre in essere tutti gli atti necessari conseguenti all'adozione della presente deliberazione;

Visto l'art. 50 comma 1 lett. a) del D.lgs. 36/2023 che prevede: *"affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante"*;

Visto l'art. 17 comma 1 del medesimo D.lgs. 36/2023 il quale stabilisce ai commi 1 e 2:

"1. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

2. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale."

Visto l'art. 192 del D.Lgs 18/08/2000 n. 267 in materia di determinazione a contrattare precisando che:

- Il fine che si intende perseguire è la realizzazione delle opere finanziate;
- l'oggetto del contratto è la realizzazione di interventi di pulizia del versante dalla vegetazione e disaggiamento di tutto il materiale ritenuto instabile; contestuale realizzazione di una viabilità alternativa che bypassi quella esistente e conceda l'apertura della spiaggia; movimentazione di materiale accumulato sull'arenile emerso;
- la forma del contratto è la determina dirigenziale di incarico;
- le modalità di scelta del contraente è quella tramite dell'affidamento diretto;

Dato atto che l'esito dell'istruttoria per l'appalto dei lavori inerenti alla messa in sicurezza dell'accesso alla spiaggia delle Viste, esperita avvalendosi come strumento di acquisto del portale "START" Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana della Regione Toscana, piattaforma di approvvigionamento digitale conforme al disposto dell'art. 25 del D.lgs. n.36/2023, procedura n. 19122/2025 è da ritenersi adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art.1 del D.lgs n.36/2023, e ha consentito di individuare quale soggetto affidatario il seguente operatore economico: NANNI ELBA COOPERATIVA AGRICOLO FORESTALE A RESPONSABILITA' LIMITATA, con sede legale in Via della Fontanella s.c., 57030 Marciana (LI), C.F. 01840330490 che si è dichiarato disponibile ad eseguire l'appalto alle condizioni di cui al progetto come sopra predisposto e che ha presentato un offerta economica di € 144.894,25 (di cui € 2.394,25 costi per la sicurezza), oltre IVA, che si ritiene congrua e conveniente per l'amministrazione in relazione alle attuali condizioni del mercato, dalla quale viene assegnato il codice CIG B6FBDDE099;

Ritenuta l'offerta economica sopra citata economicamente congrua;

Rilevata la necessità di procedere al relativo impegno di spesa;

Visti i seguenti atti:

- determinazione n. 173 del 09/04/2025 con la quale è stato impegnato, in relazione al presente intervento, al capitolo 20902301 del Bilancio 2025-2027 in corso di formazione l'importo complessivo di € 30.500,00 a favore dello Studio Ingeo con sede a Lucca P. I.V.A. 01582240469 per l'incarico di progettazione, D.L., contabilità e sicurezza (imp. n. 724/2025);
- determinazione n. 237 del 19/05/2025 con la quale si rettifica l'impegno n. 724/2025 sopra indicato, assunto al cap. 20902301 del redigendo bilancio 2025-2027, in ottemperanza alle prescrizioni indicate nel parere di coerenza rilasciato dal competente settore "Genio Civile Valdarno Inferiore" - Direzione Difesa del Suolo e Protezione Civile - Regione Toscana (prot. n. 14143 del 15/05/2025) per il rispetto del 15% dell'importo complessivo del

finanziamento previsto nel Documento Operativo per spese tecniche, per cui l'impegno a favore dello studio Ingeo risulta essere pari a € 27.242,60;

- determinazione n. 206 del 06/05/2025 con la quale è stato impegnato a favore della Dott.ssa Elisabetta Abela - Studio di Archeologia con sede in Via Santa Giustina, 21 – Lucca - C.F. BLALBT65T50L682R - P.I. 01716410467 al capitolo 20902301 del redigendo Bilancio 2025-2027 l'importo complessivo di € 1.268,80 per la redazione del documento di valutazione archeologica preventiva nell'ambito della progettazione di cui trattasi;
- determinazione n. 218 del 12/05/2025 con la quale è stato impegnato a favore dell'o.e. BIERREGI SRL con sede in Via dell'Acquacalda 840/a - 55100 Lucca (LU) - P.I. e C.F. 01757090467 al capitolo 20902301 del redigendo Bilancio 2025-2027 l'importo complessivo di € 3.208,60 per l'effettuazione di indagini geognostiche nell'ambito della progettazione di cui trattasi;
- determinazione n. 243 del 22/05/2025 con la quale è stato impegnato a favore dell'operatore economico Bonifiche Belliche Ediltecnica S.r.l. con sede in Viale XX Settembre 177 F/2 - 54033 Carrara (MS) – C.F./I. P.IVA: 01468720451 al capitolo 20902301 del redigendo Bilancio 2025-2027 l'importo complessivo di € 4.636,00 per l'effettuazione dell'indagine superficiale, consistente in un rilievo magnetometrico, a corredo dell'intervento di cui trattasi;

Dato atto dell'avvenuto rispetto di quanto previsto dalla Legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche e integrazioni;

Dato atto che il sottoscritto, in qualità di Responsabile competente ad adottare il presente atto, non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6- bis, della L. n. 241/1990 e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

Ritenuto che sussistano i presupposti di fatto e di diritto che legittimano l'adozione della presente;

Visto il parere del Responsabile del procedimento;

DETERMINA

Per quanto in narrativa esposto e qui interamente richiamato:

- Di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs. n.36/2023 all'operatore economico NANNI ELBA COOPERATIVA AGRICOLO FORESTALE A RESPONSABILITA' LIMITATA, con sede legale in Via della Fontanella s.c., 57030 Marciana (LI), C.F. 01840330490 alle condizioni di cui all'offerta economica acquisita dall'ente tramite la piattaforma di approvvigionamento digitale portale "START" Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana procedura n. 19122/2025 per un importo di € 144.894,25 (di cui € 2.394,25 costi per la sicurezza) oltre Iva 22% (€ 31.876,74) per un importo complessivo pari ad € 176.770,99 che si ritiene congruo e conveniente per l'amministrazione in relazione alle attuali condizioni del mercato, alla quale viene assegnato il codice CIG n. B6FBDDE099;
- Di ridefinire il quadro economico dell'opera a seguito dell'aggiudicazione dei lavori come di seguito indicato:

QUADRO ECONOMICO	
Lavori a misura, a corpo e in economia	
a.1) IMPORTO DEI LAVORI (soggetto a ribasso)	€ 142.500,00
a.2) ONERI SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	€ 2.394,25
A) Totale Lavori a misura, a corpo e in economia	€ 144.894,25
Somme a disposizione della stazione appaltante	
b.1) Indagini geognostiche	€ 2.630,00
b.2) Indagine preliminare superficiale	€ 3.800,00
b.3) Occupazioni temporanee ed espropri	€ 0,00
b.4) Accantonamento art. 45 del D. Lgs. 36/2023	€ 1.276,00
b.5) Spese ANAC	€ 250,00

b.6)	Spese tecniche (comprehensive di oneri previdenziali)	€ 22.330,00
b.7)	Spese tecniche per archeologia (compresi oneri previdenziali)	€ 1.040,00
b.8) Imposte:		
b.8,1)	IVA su importo lavori (A)	€ 31.876,74
b.8,2)	IVA su Indagini geognostiche (b.1)	€ 578,60
b.8,3)	IVA su Indagine preliminare superficiale (b.2)	€ 836,00
b.8,4)	IVA su Spese tecniche (b.6)	€ 4.912,60
b.8,5)	IVA su Spese tecniche per archeologia (b.7)	€ 228,80
b.9)	Imprevisti e arrotondamenti	€ 5.218,00
B) Totale Somme a disposizione della stazione appaltante		€ 74.976,74
C) Totale economie da ribasso (comprehensive di IVA)		€ 129,01
A+B+C) TOTALE		€ 220.000,00

- Di dare atto che, in merito al progetto di cui trattasi, è già stato impegnato al capitolo 20902301 del redigendo Bilancio 2025-2027 l'importo complessivo di € 36.356,00 come in premessa indicato per la progettazione, la D.L., la sicurezza, per indagine superficiale e spese tecniche quali indagini geognostiche e redazione del documento di valutazione archeologica preventiva;
- Di impegnare pertanto il rimanente importo pari a € 183.644,00 relativamente al quadro economico dell'intervento di cui trattasi come finanziato dalla Regione Toscana, sul capitolo di spesa n. 20902301 del Bilancio in corso di formazione, nelle seguenti modalità:
 - o € 176.770,99 a favore dell'operatore economico NANNI ELBA COOPERATIVA AGRICOLO FORESTALE A RESPONSABILITA' LIMITATA con sede legale in Via della Fontanella s.c., 57030 Marciana (LI), C.F. 01840330490 - CIG n. B6FBDDE099;
 - o € 1.276,00 a favore dei dipendenti comunali come previsto dall'art. 45 del D.Lgs 36/2023 e individuato nel Q.E. dell'opera;
 - o € 5.597,01 a "creditori diversi" in coerenza con il Q.E. dell'opera da realizzare;
- Di attribuire alla presente determinazione valore contrattuale, come previsto dall'art 18, comma 1 del D.Lgs 36/2023 : *"In caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014."* ;
- Di dare atto che il CUP relativo al presente progetto è F98H25000420006;
- Di dare atto che il credito sarà esigibile nell'esercizio 2025;
- Di dare atto del rispetto dell'art.9 comma 2 della legge 102/2009 in merito alla compatibilità dei pagamenti con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- Di dare atto che il RUP relativo al presente intervento è l'Arch. Elisabetta Coltelli;
- di attestare che, ai sensi di quanto previsto dal Codice di Comportamento integrativo dei dipendenti del Comune di Portoferraio, non sussistono in relazione al presente atto situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali del sottoscritto;
- di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa – contabile di cui all'art.147-bis, comma 1 del D.lgs. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente atto.

OGGETTO: AFFIDAMENTO LAVORI INERENTI ALLA MESSA IN SICUREZZA DELL'ACCESSO ALLA SPIAGGIA DELLE VISTE.

VISTO DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Portoferraio, 22/05/2025

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Coltelli Elisabetta

VISTO

Di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del presente provvedimento.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Esprime parere Favorevole in merito al presente atto.

Portoferraio, li 22/05/2025

IMPEGNI ASSUNTI

Titolo		Missione		Capitolo		Esercizio	
2.03.01.02.001		09.02		20902301		2025	

Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	SottoSub-Impegno	Importo Sub-Impegno	Importo SottoSub-Impegno
244	N. 1072	€ 176.770,99	Impegno	N. 0	N.	€ 0,00	€ 0,00

Descrizione Creditore

NANNI ELBA COOPERATIVA AGRICOLO FORESTALE A R.L.
Codice Fiscale: **01840330490** - P.Iva: **01840330490**

Descrizione Impegni Assunti

AFFIDAMENTO LAVORI INERENTI ALLA MESSA IN SICUREZZA DELL'ACCESSO ALLA SPIAGGIA DELLE VISTE.

Titolo		Missione		Capitolo		Esercizio	
2.03.01.02.001		09.02		20902301		2025	

Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	SottoSub-Impegno	Importo Sub-Impegno	Importo SottoSub-Impegno

245	N. 1073	€ 1.276,00	Impegno	N. 0	N.	€ 0,00	€ 0,00
Descrizione Creditore							
DIPENDENTI COMUNALI							
Codice Fiscale: 82001370491 - P.Iva: 00929490498							
Descrizione Impegni Assunti							
AFFIDAMENTO LAVORI INERENTI ALLA MESSA IN SICUREZZA DELL'ACCESSO ALLA SPIAGGIA DELLE VISTE.							
Titolo		Missione		Capitolo		Esercizio	
2.03.01.02.001		09.02		20902301		2025	
Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	SottoSub-Impegno	Importo Sub-Impegno	Importo SottoSub-Impegno
246	N. 1074	€ 5.597,01	Impegno	N. 0	N.	€ 0,00	€ 0,00
Descrizione Creditore							
CREDITORI DIVERSI							
Codice Fiscale: - P.Iva: 00000001777							
Descrizione Impegni Assunti							
AFFIDAMENTO LAVORI INERENTI ALLA MESSA IN SICUREZZA DELL'ACCESSO ALLA SPIAGGIA DELLE VISTE.							
Dott.ssa Antonella Rossi							

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Determinazione Dirigenziale N. **244** del **22/05/2025**

Il presente atto:

- E' pubblicato all'albo online il **22/05/2025** al n. **564** per rimanerci quindici giorni consecutivi, fino al **06/06/2025** come prescritto dall'art. 124, comma 1, D.Lgs 267/2000;

Portoferraio, lì 22/05/2025

IL MESSO COMUNALE
Dott.ssa Antonella Rossi