



Comune di Portoferraio
Provincia di Livorno

*Area 3 - Servizi tecnici e al
territorio*

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Area 3 - Servizi tecnici e al territorio

N. 201 del 04/05/2022

OGGETTO: LAVORI DI CONTRASTO ALL'EROSIONE COSTIERA: MAGAZZINI – SCHIOPPARELLO EST – SAN GIOVANNI – SAN MARCO NEL COMUNE DI PORTOFERRAIO. APPROVAZIONE VARIANTE N. 2 LAVORI. CIG: 8783963394 CUP: F93H20000410001

IL DIRIGENTE AREA 3^
Arch. Carlo Tamberi

a cura della Ragioneria

Esecutivo il 04/05/2022

OGGETTO: LAVORI DI CONTRASTO ALL'EROSIONE COSTIERA: MAGAZZINI – SCHIOPPARELLO EST – SAN GIOVANNI – SAN MARCO NEL COMUNE DI PORTOFERRAIO. APPROVAZIONE VARIANTE N. 2 LAVORI.

IL DIRIGENTE AREA 3^

Visti:

- l'Ordinanza 15 novembre 2018 della Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento della Protezione civile avente per oggetto *“Primi interventi urgenti di protezione civile in conseguenza degli eccezionali eventi meteorologici che hanno interessato il territorio delle regioni Calabria, Emilia Romagna, Friuli Venezia Giulia, Lazio, Liguria, Lombardia, Toscana, Sardegna, Sicilia, Veneto e delle province autonome di Trento e Bolzano, colpito dagli eccezionali eventi meteorologici verificatisi a partire dal mese di ottobre 2018 (Ordinanza n. 588)”* pubblicata sul BURT n. 270 del 20.11.2018;
- l'allegato B Ordinanza Commissario delegato ex OCDPC n. 558/2018 avente per oggetto *“Disposizioni per l'attuazione degli interventi ricompresi nel masterplan eseguiti dai Soggetti attuatori individuati dal commissari delegato”* con il quale si approva il masterplan degli interventi;
- l'Ordinanza Regione Toscana del Commissario delegato n.71/2020 del 19.06.2020 avente per oggetto: *“O.C.D.P.C. n.558 del 15.11.2018 D.P.C.M. 27.02.2019 e s.m.i. – Approvazione del 2° Stralcio del Piano degli investimenti – Annualità 2020 – Eventi ottobre 2018”* con la quale si dispone di “assumere sulla contabilità speciale n. 6107 gli impegni di spesa sui capitoli di bilancio degli interventi ricompresi nel Piano degli investimenti di cui all'allegato B alla presente ordinanza”... omissis...;
- l'allegato B della sopra citata Ordinanza n. 71/2020 dal titolo *“Piano degli interventi finanziati con Art.1 Comma 1028 L.N. 145/2018 – Annualità 2020- 2° stralcio – Eventi di Ottobre 2018”*, nel quale si riporta il finanziamento attribuito al Comune di Portoferraio codice n. 011 POS./COD.PIANO 2018 EMA0046 per un importo di Euro 927.626,01 - CUP F93H20000410001 per la “realizzazione pennelli in massi, adeguamento scogliere e ripascimento”;

Richiamate:

- la Deliberazione di G.C. n. 191 dell'11/12/2020 con la quale è stato approvato il progetto definitivo per gli interventi di contrasto all'erosione costiera nel golfo di Portoferraio: Magazzini – Schiopparello est – San Giovanni – San Marco redatto dall'Ing. Luciano Fantoni, il quale assorbe anche il progetto di fattibilità tecnica ed economica, per l'importo complessivo di Euro 927.626,01;
- la Determinazione Dirigenziale Area 3 n. 205 del 19/05/2021 con la quale si approvava il progetto esecutivo per l'intervento di cui trattasi, a firma dell'Ing. Luciano Fantoni, per un importo complessivo di Euro 927.626,01 di cui Euro 672.454,48 IVA esclusa per i lavori (di cui Euro 27.101,32 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso);
- la Determinazione Dirigenziale Area 3 n. 424 del 07/08/2021 con la quale si indicava una procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett. b) delle disposizioni per l'attuazione degli interventi ricompresi nel Masterplan di cui all'allegato B dell'ordinanza del Commissario Delegato n. 558/2018 e ss.mm.ii., relativa ai lavori di cui trattasi, da svolgersi su piattaforma telematica START della Regione Toscana e si approvava il verbale di istruttoria d'ufficio del RUP redatto in data 15/07/2021, nel quale erano elencate le imprese da invitare alla suddetta procedura negoziata, depositato e secretato presso l'ufficio dello stesso dirigente del Settore Lavori Pubblici e si approvava la lettera di invito e la documentazione da inserire nella piattaforma START;
- la Determinazione Dirigenziale Area 3 n. 598 del 07/10/2021 con la quale si affidavano i lavori di cui trattasi all'IMPRESA COSTRUZIONI MENTUCCI ALDO S.R.L. con sede legale in Senigallia (AN), 60019 Via Marche 38, C.F. e P.I. 00982160426, la quale ha presentato un ribasso corrispondente al 6,730% sull'importo posto a base di gara proponendo quindi un'offerta pari a € 601.920,892 oltre € 27.101,320 come costi di sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale offerto al netto dell'IVA di € 629.022,12;

Dato atto:

- che in data 1 dicembre 2021 è stato sottoscritto il contratto Rep. 2513/2021 tra il Comune di Portoferraio e l'IMPRESA COSTRUZIONI MENTUCCI ALDO S.R.L. per i lavori di cui trattasi;
- che in data 01/12/2021 è stata effettuata la consegna parziale dei lavori, come da verbale redatto dal Direttore dei Lavori e conservato agli atti presso l'ufficio Tecnico – Opere Pubbliche del Comune di Portoferraio;
- che in data 13/01/2022 è stata effettuata la consegna totale dei lavori, come da verbale redatto dal Direttore dei Lavori e conservato agli atti presso l'ufficio Tecnico – Opere Pubbliche del Comune di Portoferraio;

Vista la Determinazione Dirigenziale Area 3 n. 117 del 15/03/2022 avente ad oggetto “LAVORI DI CONTRASTO ALL'EROSIONE COSTIERA: MAGAZZINI – SCHIOPPARELLO EST – SAN GIOVANNI – SAN MARCO NEL COMUNE DI PORTOFERRAIO. APPROVAZIONE VARIANTE LAVORI. CIG: 8783963394 CUP: F93H20000410001” con la quale si approvava la perizia di variante n.1 redatta dal DL Ing. Luciano Fantoni;

Vista la Determinazione Dirigenziale Area 3 n. 167 del 13/04/2022 avente ad oggetto “LAVORI DI CONTRASTO ALL'EROSIONE COSTIERA: MAGAZZINI – SCHIOPPARELLO EST – SAN GIOVANNI – SAN MARCO NEL COMUNE DI PORTOFERRAIO. APPROVAZIONE 1 SAL – IMPRESA COSTRUZIONI MENTUCCI ALDO S.R.L. DI SENIGALLIA. CIG: 8783963394 CUP: F93H20000410001” con la quale si approvava il 1 SAL a tutto il 24 febbraio 2022 inerente i lavori di contrasto all'erosione costiera di cui trattasi eseguiti dall'Impresa aggiudicatrice Costruzioni Mentucci Aldo S.r.l. di Senigallia;

Dato atto che si rende necessaria l'adozione di una nuova variazione dei lavori, che tenga conto delle attività, in parte già svolte dall'Impresa appaltatrice, d'intesa con la D.L., e in parte ancora da svolgere, al fine di rimediare ai danni della violenta mareggiata che ha investito i litorali interessati dall'intervento il giorno 21/02/2022 e per eseguire un modesto intervento di miglioramento ambientale non previsto inizialmente nello scopo precipuo del progetto;

Dato che nella relazione di variante presentata in data 02/05/2022 dal DL Ing. Luciano Fantoni e allegata al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale, sono dettagliatamente descritti e documentati i danni che la tempesta summenzionata ha causato nei litorali interessati dagli interventi inerenti il progetto in oggetto ed è specificatamente descritto l'ulteriore intervento da effettuare;

Dato atto inoltre che la mareggiata, obiettivamente causa di forza maggiore, si era verificata in concomitanza con una prolungata sospensione dei lavori, il che non ha consentito di intervenire con urgenza per il contenimento dei danni;

Considerato che nella relazione di variante è inoltre indicato che gli interventi previsti saranno realizzati ai sensi dell'Art. 26 del CSA e dell'Art. 106 del D.L.50/2016 s.m.i., comma 1, lettera c), che consente modifiche, in aumento o diminuzione, finalizzate al miglioramento dell'opera e della sua funzionalità, determinate da circostanze impreviste ed imprevedibili al momento della progettazione;

Preso atto che la sopracitata perizia di variante n. 2 al contratto di appalto è composta dai seguenti elaborati:

- relazione tecnico-illustrativa;
- analisi dei prezzi e computi metrici parziali;
- computo metrico estimativo dei lavori;
- quadro di raffronto;
- quadro economico di spesa;
- quadro economico di spesa completo;
- atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi;
- verbale di concordamento nuovo prezzo n.2;

Dato atto che il nuovo computo metrico estimativo prevede una maggiore spesa pari a € 25.977,96 (oltre IVA pari a € 5.715,15) di cui:

- € 12.750,01 per reintegro dei quantitativi di ghiaietto destinati al ripascimento delle spiagge di San Giovanni e di Cacciasugo parzialmente dispersi sui fondali adiacenti al luogo di scarico;

- € 10.713,58 per azioni di ripristino a seguito dei danni dalla mareggiata del 21/02/2022: a) ricostruzione della pista sulla spiaggia di Magazzini per la costruzione mediante il posizionamento di massi naturali a formazione della barriera radente a protezione del muro est della fattoria Foresi e del pennello trasversale W e per il ripascimento della spiaggia con versamento di ghiaietto stonato fluviale dalla cava della Val d'Orcia; b) recupero del ghiaietto contenuto nei cumuli scaricati dai pontoni autopropulsi autocaricanti e autoscaricanti sulle spiagge sommerse di Schiopparello est e di San Giovanni e disperso dalla mareggiata nella fascia costiera a ridosso della battigia;
- € 2.514,36984 per demolizione della fognatura a mare presso circolo nautico e conferimento detriti a sito autorizzato;

come dettagliato nel documento "Analisi dei prezzi e computi metrici parziali", facente parte della perizia di variante e allegato al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;

Considerato che nell'Allegato B all'Ordinanza n. 29/2019 "O.C.D.P.C. n. 558 del 15.11.2018 – Approvazione del Masterplan e delle disposizioni per l'attuazione degli interventi di ripristino della costa" all'art. 11 "Rimodulazione del quadro economico, modifiche contrattuali e riserve" – punto 2 è indicato: *"I Soggetti attuatori possono procedere direttamente all'approvazione di modifiche contrattuali ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 che non prevedono aumento di spesa o prevedano un aumento un aumento della spesa contenuto all'interno dell'accantonamento per imprevisti fissato nel quadro economico, eventualmente rimodulato a seguito di quanto indicato al comma precedente, e comunque non superiore al 5% dell'importo originario del contratto. Tali modifiche devono essere comunque trasmesse al Settore corredate della relativa documentazione (perizia di variante e atto di approvazione della stessa)."*

Dato atto che la maggiore spesa è inferiore al 5% dell'importo originario del contratto, il quale era pari a € 629.022,22 come indicato nel documento "Quadro economico di spesa completo" ", facente parte della perizia di variante e allegato al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;

Considerato che l'importo della maggiore spesa è contenuto all'interno dell'accantonamento per imprevisti fissato nel quadro economico approvato con la precedentemente citata Determinazione Dirigenziale Area 3 n. 117 del 15/03/2022;

Ritenuto pertanto necessario procedere alla modifica del quadro economico come di seguito riportato, come indicato nella documentazione facente parte della perizia di variante n.2:

PERIZIA DI VARIANTE N. 2 - QUADRO ECONOMICO DI SPESA			
A	Lavori a corpo		post Variante 2
			€
a	Magazzini - Pennello Est/molo di		
b	sottoflutto San Giovanni - Pennello		
c	Circolo Nautico		
d	San Marco - Pennello Est		
e	Scotico spiagge, accantonamento, redistribuzione a		
f	fine lavori Opere di difesa rigida: pennelli e barriere in		
A.1	massi naturali Opere di difesa morbida: Ripascimenti		
	con ghiaietto di fiume <i>Totale Lavori a corpo (esclusi</i>		
A.2	<i>oneri per la sicurezza da PSC) Di cui oneri di sicurezza</i>		
A	affidenti all'impresa soggetti a ribasso		
	<i>Oneri per la sicurezza da PSC non soggetti a ribasso d'asta</i>		
	Totale lavori a corpo		671.070,42
A.3	Lavori a corpo di Variante		25.977,96

	Totale lavori a corpo incluse Varianti		697.048,37
B	Somme a disposizione		
B.1	Spese tecniche e varie		
B.1.1	Responsabile Procedimento RUP (1)	0,60%	0,00
B.1.2	Assistente al RUP (1)		4.141,54
B.1.3	Accantonamento art. 2 c. 3 Ordinanza n. 29/2019 (1)	0,20%	1.344,91
B.1.4	Progetto esecutivo, D.L., CSP e CSE, incluse spese e previdenza		40.768,00
B.1.5	Indagini geologico-tecniche (SPT, stratigrafie)		408,00
B.1.6	Indagini archeologiche		2.500,00
B.1.7	Caratterizzazione granulometrica e colorimetrica sedimenti		2.463,60
B.1.8	Verifica residui bellici		3.500,00
B.1.9	Spese per pubblicazione e diffusione pubblica		0,00
B.1.10	Bandi per pubblicità e gara		375,00
B.1.11	Controlli (ambientali, morfologici, altro) prima, durante e a fine intervento		8.500,00
B.1	<i>Totale Spese Tecniche e varie</i>		64.001,05
B.2	IVA		
B.2.1	IVA sui lavori e oneri di sicurezza (A)	22%	153.350,64
B.2.2	IVA su Spese tecniche e varie (totale B1 escluse voci (1))	22%	13.169,09
B.2	<i>Totale IVA</i>		166.519,73
B	Totale somme a disposizione	B1 + B2	230.520,78
C	Totale Lavori e Somme a disposizione	A + B	927.569,16
D	Imprevisti (inclusa IVA 22%)		56,86
E	Importo Totale Progetto	C + D	927.626,01
NB:	Le spese tecniche, escluse B.1.7 e B.1.8, al lordo di IVA, sono pari al		7,63%
Nota (1) : Esente IVA			

Ritenuto pertanto necessario, per quanto sopra esposto, sub-impegnare l'importo di € 31.693,11 (di cui € 25.977,96 imponibile e € 5.715,15 IVA al 22%), pari alla maggiore spesa derivante dagli interventi dettagliatamente descritti e documentati nella perizia di variante, allegata al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale, sull'impegno n. 135/2021 al capitolo 20905206 del bilancio 2022 in fase di predisposizione a favore della ditta aggiudicataria dei lavori di cui trattasi IMPRESA COSTRUZIONI MENTUCCI ALDO S.R.L. con sede legale in Senigallia (AN), 60019 Via Marche 38, C.F. e P.I. 00982160426;

Visto il CIG: 8783963394;

Visto il CUP: F93H20000410001;

Visti inoltre:

- il Decreto Sindacale n. 19653 del 07/09/2020 con il quale è stato affidato l'incarico di Dirigente Area 3 all'Arch. Carlo Tamberi;
- l'art. 107 del D.Lgs. 267 del 18/08/2000 recante disposizioni in materia di funzioni e responsabilità della dirigenza;
- il D.Lgs. 118/2011, come modificato dal D.Lgs. 126/2014, relativo alla disciplina dell'armonizzazione dei sistemi contabili nonché gli allegati principi contabili applicati concernenti la programmazione di bilancio e la contabilità finanziaria;
- il D.Lgs. 267/2000 nella parte dell'ordinamento finanziario e contabile come anch'esso novellato dal D.Lgs. 126 citato;
- la Delibera di C.C. n. 31 del 13/05/2021, avente ad oggetto "Approvazione bilancio di previsione 2021 – 2023 e relativi allegati";

- l'art. 27 del Regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 112 del 22/12/2015, in materia di "Assunzione degli atti d'impegno";
- la Legge 13 agosto 2010 n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al governo in materia di normativa antimafia", entrata in vigore il 7/09/2010;

Considerato che il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2022 – 2024 è stato differito al 31/05/2022 e pertanto, si configura la fattispecie di cui all'art.163, comma 3, del D.Lgs. 18.08.2000, n.267 e ss.mm. "Esercizio provvisorio";

Dato atto che al comma 5 dell'art.163 del D.Lgs. 18.08.2000, n.267 e ss.mm. è previsto che: *"Nel corso dell'esercizio provvisorio, gli enti possono impegnare mensilmente, unitamente alla quota dei dodicesimi non utilizzata nei mesi precedenti, per ciascun programma, le spese di cui al comma 3 (spese correnti, le eventuali spese correlate riguardanti le partite di giro, lavori pubblici di somma urgenza o altri interventi di somma urgenza), per importi non superiori ad un dodicesimo degli stanziamenti del secondo esercizio del bilancio di previsione deliberato l'anno precedente, ridotti delle somme già impegnate negli esercizi precedenti e dell'importo accantonato al fondo pluriennale vincolato, con l'esclusione delle spese:*

- *a) tassativamente regolate dalla legge;*
- *b) non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;*
- *c) a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti";*

Dato atto che la suddetta spesa può considerarsi "necessaria ed urgente", in quanto indispensabile per il proseguimento dei lavori, il cui ritardo nella conclusione potrebbe comportare la perdita del finanziamento assegnato all'Ente, ed al tempo stesso anche spesa non suscettibile di pagamento frazionato in dodicesimi;

Dato atto che il parere tecnico del Responsabile del Procedimento debba intendersi formalmente espresso con la sottoscrizione del presente atto;

D E T E R M I N A

Per quanto in narrativa esposto:

- di approvare la perizia di variante n. 2 redatta dal DL Ing. Luciano Fantoni, ai sensi dell'Art. 106 del D.L.50/2016 s.m.i., comma 1, lettera c), allegata al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale, e composta dai seguenti elaborati:

- relazione tecnico-illustrativa;
- analisi dei prezzi e computi metrici parziali;
- computo metrico estimativo dei lavori;
- quadro di raffronto;
- quadro economico di spesa;
- quadro economico di spesa completo;
- atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi;
- verbale di concordamento nuovo prezzo n.2;

- di dare atto che la perizia di variante di cui al punto precedente comporta maggiori oneri rispetto al progetto approvato con una maggiorazione inferiore alla quota del 15% prevista dall'art. 106, c.2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

- di dare atto che la summenzionata perizia di variante comporta una spesa non superiore al 5% dell'importo originario del contratto e che pertanto non è necessario richiedere preventivo parere di coerenza al Settore Genio Civile Valdarno Inferiore – Direzione Difesa del Suolo e Protezione Civile della Regione Toscana, come indicato nell'Allegato B all'Ordinanza n. 29/2019 "O.C.D.P.C. n. 558 del 15.11.2018 – Approvazione del Masterplan e delle disposizioni per l'attuazione degli interventi di ripristino della costa" all'art. 11 "Rimodulazione del quadro economico, modifiche contrattuali e riserve" – punto 2: *"I Soggetti attuatori possono procedere direttamente all'approvazione di modifiche contrattuali ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 che*

non prevedono aumento di spesa o prevedano un aumento della spesa contenuto all'interno dell'accantonamento per imprevisti fissato nel quadro economico, eventualmente rimodulato a seguito di quanto indicato al comma precedente, e comunque non superiore al 5% dell'importo originario del contratto. Tali modifiche devono essere comunque trasmesse al Settore corredate della relativa documentazione (perizia di variante e atto di approvazione della stessa)."

- di approvare la maggiore spesa derivante dalla variante n. 2 che ammonta a complessivi € 31.693,11 (di cui € 25.977,96 imponibile e € 5.715,15 IVA al 22%) come meglio descritta e dettagliata negli elaborati di perizia;
- di dare atto che l'importo della maggiore spesa è contenuto all'interno dell'accantonamento per imprevisti fissato nel quadro economico approvato con Determinazione Dirigenziale Area 3 n. 117 del 15/03/2022;
- di procedere a modificare il quadro economico secondo il seguente schema:

PERIZIA DI VARIANTE N. 2 - QUADRO ECONOMICO DI SPESA			
A	Lavori a corpo		post Variante 2
			€
a	Magazzini - Pennello Est/molo di		
b	sottoflutto San Giovanni - Pennello		
c	Circolo Nautico		
d	San Marco - Pennello Est		
e	Scotico spiagge, accantonamento, redistribuzione a		
f	fine lavori Opere di difesa rigida: pennelli e barriere in		
A.1	massi naturali Opere di difesa morbida: Ripascimenti		
	con ghiaietto di fiume <i>Totale Lavori a corpo (esclusi</i>		
	<i>oneri per la sicurezza da PSC)</i> Di cui oneri di sicurezza		
A.2	affidenti all'impresa soggetti a ribasso		
A	<i>Oneri per la sicurezza da PSC non soggetti a ribasso d'asta</i>		
	Totale lavori a corpo		671.070,42
A.3	Lavori a corpo di Variante		25.977,96
	Totale lavori a corpo incluse Varianti		697.048,37
B	Somme a disposizione		
B.1	Spese tecniche e varie		
B.1.1	Responsabile Procedimento RUP (1)	0,60%	0,00
B.1.2	Assistente al RUP (1)		4.141,54
B.1.3	Accantonamento art. 2 c. 3 Ordinanza n. 29/2019 (1)	0,20%	1.344,91
B.1.4	Progetto esecutivo, D.L., CSP e CSE, incluse spese e previdenza		40.768,00
B.1.5	Indagini geologico-tecniche (SPT, stratigrafie)		408,00
B.1.6	Indagini archeologiche		2.500,00
B.1.7	Caratterizzazione granulometrica e colorimetrica sedimenti		2.463,60
B.1.8	Verifica residui bellici		3.500,00
B.1.9	Spese per pubblicazione e diffusione pubblica		0,00
B.1.10	Bandi per pubblicità e gara		375,00
B.1.11	Controlli (ambientali, morfologici, altro) prima, durante e a fine intervento		8.500,00
B.1	<i>Totale Spese Tecniche e varie</i>		64.001,05
B.2	IVA		
B.2.1	IVA sui lavori e oneri di sicurezza (A)	22%	153.350,64

B.2.2	IVA su Spese tecniche e varie (totale B1 escluse voci (1))	22%	13.169,09
B.2	<i>Totale IVA</i>		<i>166.519,73</i>
B	Totale somme a disposizione	B1 + B2	230.520,78
C	Totale Lavori e Somme a disposizione	A + B	927.569,16
D	Imprevisti (inclusa IVA 22%)		56,86
E	Importo Totale Progetto	C + D	927.626,01
NB:	Le spese tecniche, escluse B.1.7 e B.1.8, al lordo di IVA, sono pari al		7,63%
Nota (1) : Esente IVA			

- di approvare il sopra riportato quadro economico di variante;
- di sub-impegnare l'importo di € 31.693,11 (di cui € 25.977,96 imponibile e € 5.715,15 IVA al 22%), pari alla maggiore spesa derivante dagli interventi dettagliatamente descritti nella relazione tecnica della perizia di variante, allegata al presente atto per costituire parte integrante e sostanziale, sull'impegno n. 135/2021 al capitolo 20905206 del bilancio 2022 in fase di predisposizione a favore della ditta aggiudicataria dei lavori di cui trattasi IMPRESA COSTRUZIONI MENTUCCI ALDO S.R.L. con sede legale in Senigallia (AN), 60019 Via Marche 38, C.F. e P.I. 00982160426;
- di dare atto che l'esigibilità della spesa è relativa all'anno 2022;
- di aver accertato la compatibilità del pagamento delle suddette spese con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9, 1° comma, lettera a) punto 2) della Legge n. 102/2009;
- di attestare che, ai sensi di quanto previsto dal Codice di Comportamento integrativo dei dipendenti del Comune di Portoferraio, non sussistono in relazione al presente atto situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali del sottoscritto;
- di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa – contabile di cui all'art.147-bis, comma 1 del d.lgs. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittima e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente atto.

OGGETTO: LAVORI DI CONTRASTO ALL'EROSIONE COSTIERA: MAGAZZINI – SCHIOPPARELLO EST – SAN GIOVANNI – SAN MARCO NEL COMUNE DI PORTOFERRAIO. APPROVAZIONE VARIANTE N. 2 LAVORI.

VISTO DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Portoferraio, 04/05/2022

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Arch. Carlo Tamberi

VISTO

Di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del presente provvedimento.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Portoferraio, li 04/05/2022

IMPEGNI ASSUNTI

Titolo		Missione		Capitolo	Esercizio
2.02.02.01.999		09.05		20905206	2021
Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno
0	N. 135	€ 0,00	Subimpegno	N. 12	€ 31.693,11

Descrizione Creditore

IMPRESA COSTRUZIONI MENTUCCI ALDO S.R.L.

Descrizione Impegni Assunti

INTERVENTI A CONTRASTO EROSIONE COSTIERA "MAGAZZINI SCHIOPPARELLO - SAN GIOVANNI SAN MARCO" - AVVIO INDAGINE DI MERCATO - CIG. 8582866515 (VEDI ACC. N. 66/2021)

Arch. Carlo Tamberi

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Determinazione Dirigenziale N. **201** del **04/05/2022**

Il presente atto:

- E' pubblicato all'albo online il **04/05/2022** al n. **445** per rimanerci quindici giorni consecutivi, fino al **19/05/2022** come prescritto dall'art. 124, comma 1, D.Lgs 267/2000;

Portoferraio, lì 04/05/2022

IL MESSO COMUNALE
Arch. Carlo Tamberi

COMUNE DI PORTOFERRAIO

(Provincia di Livorno)

LAVORI:	LAVORI DI CONTRASTO ALL'EROSIONE COSTIERA: MAGAZZINI – SCHIOPPARELLO EST – SAN GIOVANNI – SAN MARCO NEL COMUNE DI PORTOFERRAIO
CODICE C.U.P.	F93H20000410001
CODICE C.IG.	8783963394
AGGIUDICAZIONE	Determinazione Dirigenziale Area 3 n. 598 del 07/10/2021 Contratto Rep. n. 2513/2021 del 01.12.2021
IMPRESA:	IMPRESA COSTRUZIONI MENTUCCI ALDO S.R.L. Via Marche 38, 60019 Senigallia (AN) - P.IVA e C.F. 00982160426
IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE	€ 601.920,892 (Lavori)+ € 27.101,320 (Oneri Sicurezza) = € 629.022,21 oltre IVA
IMPORTO DI VARIANTE N. 1	€ 42.048,20 OLTRE iva
IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI AFFIDATI	€ 671.070,41 Inclusi Oneri di Sicurezza, al netto di IVA
DIRETTORE DEI LAVORI	Ing. Luciano Fantoni
RUP	Arch. Carlo Tamberi Dirigente Area 3 Comune di Portoferraio

Portoferraio, 02/05/2022

VARIANTE N°2 AL CONTRATTO DI APPALTO

(ART.35 DEL CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO)

RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA

PREMESSE:

- con deliberazione G.C. n. 191 dell'11/12/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto definitivo relativo agli "INTERVENTI DI CONTRASTO ALL'EROSIONE COSTIERA: MAGAZZINI – SCHIOPPARELLO EST – SAN GIOVANNI – SAN MARCO NEL COMUNE DI PORTOFERRAIO", per una spesa complessiva di € 927.626,01 redatto dall'Ing. Luciano Fantoni iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Livorno al n. 1149;
- con Determinazione Dirigenziale Area 3 n. 205 del 19/05/2021 è stato approvato il progetto esecutivo "GOLFO DI PORTOFERRAIO: INTERVENTI DI CONTRASTO DELL'EROSIONE COSTIERA:

MAGAZZINI – SCHIOPPARELLO EST – SAN GIOVANNI - SAN MARCO” redatto dall’Ing. Luciano Fantoni iscritto all’Albo degli Ingegneri della Provincia di Livorno al n. 1149;

- con Determinazione Dirigenziale Area 3 n. 598 del 07/10/2021 sono stati aggiudicati i lavori inerenti il progetto suddetto all’IMPRESA COSTRUZIONI MENTUCCI ALDO S.R.L. con sede operativa nel Comune di Senigallia (AN), Via Marche, 38 - P.IVA e C.F. 00982160426;
- La consegna parziale dei lavori è avvenuta il 01/12/2021, come da verbale redatto in tale data;
- La consegna totale dei lavori è avvenuta il 13/01/2022, come da verbale redatto in tale data;
- Il contratto è stato registrato in data 01.12.2021 al Rep. N. 2513;
- Nel corso dei lavori si è reso necessario procedere alla Variante n. 1 ai sensi dell’Art. 26 del CSA e dell’Art. 106 del D.L.50/2016 s.m.i., comma 1, lettera c), che consente modifiche, in aumento o diminuzione, finalizzate al miglioramento dell’opera e della sua funzionalità, determinate da circostanze impreviste ed imprevedibili al momento della progettazione. Tale Variante è stata approvata con Determinazione Dirigenziale Area 3 n. 117 del 15/03/2022, e ha comportato un aumento della spesa come riportato nel prospetto a pag. 1;

Con l’avvicinarsi della conclusione dei lavori, si rende ora necessaria l’adozione di una nuova variazione dei lavori, che tenga conto delle attività, in parte già svolte dall’Impresa appaltatrice, d’intesa con questa D.L., e in parte ancora da svolgere, al fine di rimediare ai danni della violenta mareggiata che ha investito i litorali interessati dall’intervento il giorno 21/02/2022 (v. documentazione fotografica riprodotta nel seguito), e per eseguire un modesto intervento di miglioramento ambientale non previsto inizialmente nello scopo precipuo del progetto.

La presente Relazione di Variante n. 2 illustra gli aspetti tecnici ed economici della nuova variazione, che sarà anch’essa realizzata ai sensi dell’Art. 26 del CSA e dell’Art. 106 del D.L.50/2016 s.m.i., comma 1, lettera c), che consente modifiche, in aumento o diminuzione, finalizzate al miglioramento dell’opera e della sua funzionalità, determinate da circostanze impreviste ed imprevedibili al momento della progettazione.

1) CONTENUTO DELLA VARIANTE

La Variante in oggetto prevede le seguenti modifiche ascrivibili tra quelle previste al comma 1 lett. c) dell’art.106 del DL50/2016.

In questo caso specifico, la maggior parte delle variazioni deriva dai danni causati alle opere in corso di realizzazione dalla violenta mareggiata del 21/02/2022, durante la tempesta che aveva investito tutta l’Europa centro-occidentale, e che non aveva risparmiato i litorali oggetto di intervento.

Questa causa, obiettivamente di forza maggiore, si era verificata in concomitanza con una prolungata sospensione dei lavori derivante da cause esterne alla concezione o alla programmazione/condotta dei lavori, il che non ha consentito di lavorare normalmente e di intervenire con urgenza per il

contenimento dei danni.

Le operazioni di approvvigionamento e di sistemazione dei materiali destinati al ripascimento (ghiaietto di cava di fiume della Val D'Orcia) e alle opere di difesa rigida (massi naturali di produzione elbana) erano in pieno corso di esecuzione.

Il ghiaietto da impiegare per il ripascimento delle spiagge era stato trasportato, come da Variante n. 1, via pontoni autopropulsi, autocaricanti e autoscaricanti, che avevano formato grandi accumuli a ridosso delle linee di battigia delle spiagge di Magazzini, Schiopparello e San Giovanni. Questi cumuli avrebbero dovuto essere via via smantellati, e il ghiaietto distribuito lungo le relative spiagge.

La tempesta ha demolito due dei tre cumuli, a Schiopparello e a San Giovanni, disperdendo la ghiaia sulla parte sommersa delle spiagge, anziché sulla porzione emersa delle stesse, come da previsioni progettuali, anche se per le caratteristiche della ghiaia (come previsto in sede di progettazione), la maggior parte dei granuli sono stati sospinti a riva. A Magazzini, per la conformazione del sito, la dispersione è stata meno incisiva, ma i danni non sono comunque mancati.

Per la posa dei massi delle barriere radenti e dei pennelli trasversali era stato necessario predisporre, sulla parte più a mare delle spiagge interessate, al fine di evitare danni alla vegetazione presente nella parte più a monte, delle piste provvisorie, protette anche mediante massi naturali.

La mareggiata del 21 febbraio ha danneggiato pesantemente la pista di Magazzini, costringendo praticamente alla sua ricostruzione. Nelle altre due ubicazioni non ci sono stati inconvenienti particolari: a Schiopparello Est i lavori di ripascimento erano quasi finiti, mentre a San Giovanni erano ancora in una fase molto arretrata.



Il cumulo del ghiaietto prima e dopo la mareggiata del 21feb. E' stato necessario recuperare tutta la ghiaia sparpagliata sul fondale, fare un nuovo cumulo e poi ridistribuirlo nella collocazione prevista



Foto n. 1 e 2 – Spiaggia di Schiopparello Est

In queste immagini della spiaggia di Schiopparello Est, vista da W (sopra) e da E (sotto), è documentata la scomparsa del cumulo di ghiaietto, che ha imposto il suo recupero su un fronte molto più esteso del previsto, con la costituzione di uno stoccaggio provvisorio a terra e la sua successiva rimovimentazione. A seguito di questo intervento, la linea di riva è stata ricostituita circa in corrispondenza dell'avvallamento che si vede nel corpo spiaggia sul lato sinistro. Sono stati impiegati un escavatore, un mezzo cingolato, un autocarro.



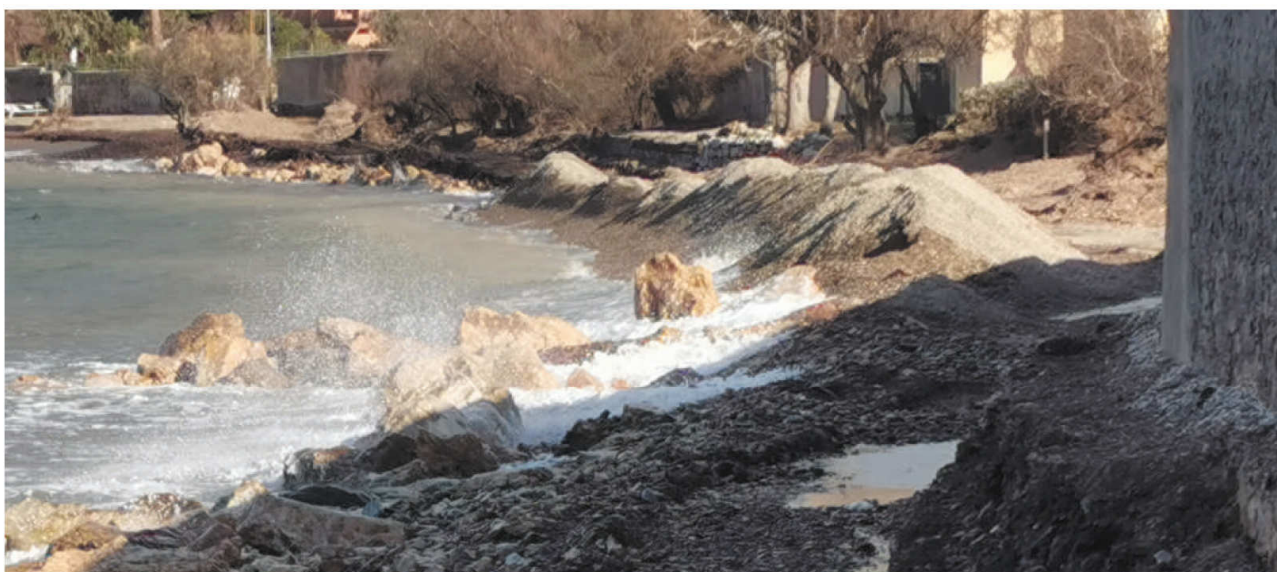
Il cumulo del ghiaietto prima e dopo la mareggiata del 21feb. E' stato necessario recuperare tutta la ghiaia sparpagliata sul fondale, fare un nuovo cumulo e poi ridistribuirlo nella collocazione prevista



Foto n. 3 e 4 – Spiaggia di San Giovanni

Anche in queste immagini della spiaggia di San Giovanni, vista dal pennello del Circolo Nautico, è documentata la scomparsa del cumulo di ghiaietto, che ha imposto il suo recupero su un fronte molto più esteso del previsto, con la costituzione di uno stoccaggio provvisorio a terra e la sua successiva rimovimentazione. Purtroppo si è verificata una dispersione non recuperata, valutabile in circa il 20% del quantitativo scaricato dal pontone. Questa perdita non ha consentito l'esecuzione ottimale dell'intervento di ripascimento, che richiede l'integrazione oggetto della presente Variante quantificata nel seguito.

Per il recupero del ghiaietto sono stati usati un escavatore, un mezzo cingolato, un autocarro.



I gravi danni alla pista di transito dei mezzi d'opera provocati a Magazzini dalla mareggiata del 21/22 feb

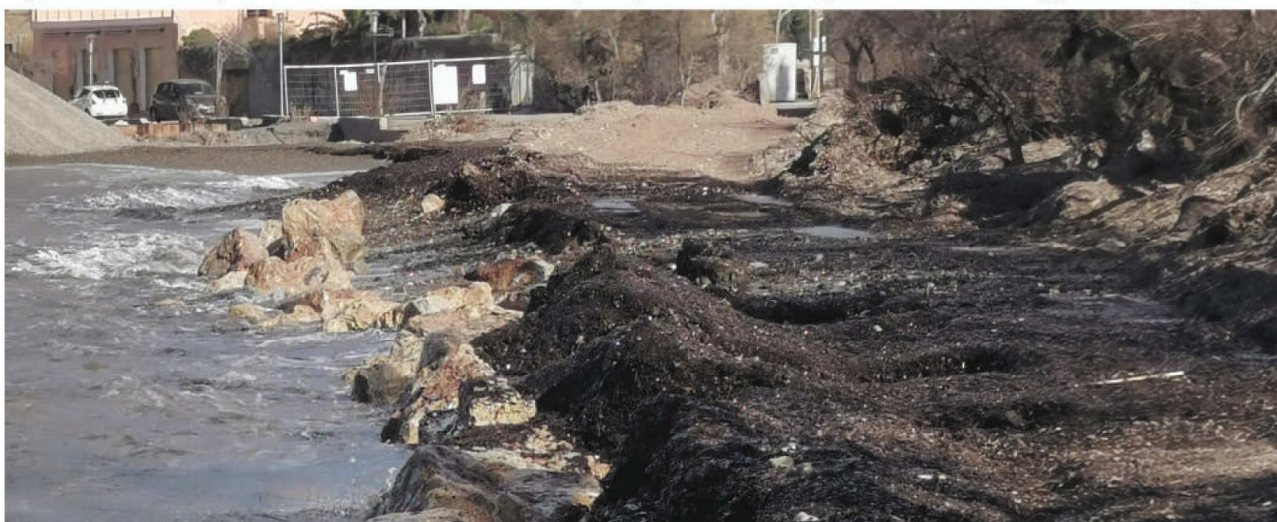


Foto n. 5 e 6 – Spiaggia di Magazzini

Qui il cumulo del ghiaietto di ripascimento, che si intravede nella foto in basso (a sinistra in alto), ha retto all'azione del mare, e la dispersione è stata limitata. In compenso la pista per il trasporto dei massi per la costruzione della radente della Foresi Est e per lo spargimento del ghiaietto è stata in gran parte demolita, e ha richiesto un radicale intervento di ricostruzione.

Un ultimo intervento oggetto della presente Variante n. 2 riguarda l'eliminazione della fognatura a mare, non più in esercizio, ubicata sulla spiaggia sommersa, immediatamente ad Est del pontile di accesso al Circolo Nautico di San Giovanni (v. foto a pag. seguente). La fognatura, in cls armato, sarà demolita con l'impiego di un escavatore di adeguata potenza, e i detriti saranno conferiti a discarica autorizzata.



Foto n. 7 - Nel riquadro giallo si vede la condotta fognaria da demolire

2) PREZZI

Le prestazioni sopra elencate comportano lavorazioni già inserite fra quelle di contratto, e pertanto si possono applicare i prezzi in vigore.

Solo la demolizione della fognatura di cui sopra richiede una nuova analisi e la formazione del Nuovo Prezzo n. 2, così come da “Verbale di Concordamento Nuovo prezzo n° 2” redatto in data, e di “Analisi dei prezzi Variante 2”, allegati alla presente Perizia di Variante n. 2.

Nello specifico il nuovo prezzo concordato è il seguente:

N.P. n. 02 – *“Demolizione della fognatura in disuso presso il Circolo Nautico di San Giovanni e conferimento dei detriti a discarica controllata”.*

Prezzo di applicazione al netto del ribasso d’asta = € 2.514,37

3) CATEGORIE DEI LAVORI

Secondo quanto indicato all’art. 4 del Capitolato speciale d’appalto, le categorie di lavori che identificano le opere di progetto sono:

1. **OG7** (opere marittime e lavori di dragaggio) = 100,00%

Le categorie di lavori che identificano le opere previste in Variante sono:

1. **OG7** (opere marittime e lavori di dragaggio) = 100,00%

Le modifiche introdotte con la presente Perizia di Variante non determinano alcuna variazione percentuale delle categorie che identificano le opere in appalto e pertanto sono tali da non comportare modifica della categoria prevalente, né alterare la natura complessiva del contratto.

4) PIANI DI SICUREZZA

Per quanto riguarda i Piani di sicurezza (PSC e POS), considerata la tipologia delle lavorazioni previste in Variante, sentito il CSE, si ritiene che i contenuti e le prescrizioni dei suddetti Pianisiano adeguati anche per l'esecuzione dei lavori previsti in Variante, se non per le necessarie modifiche ed integrazioni ritenute necessarie dal CSE in corso d'opera.

Per quanto riguarda la stima dei costi della sicurezza, quanto previsto in Variante e quanto modificato/integrato in corso d'opera comporta una variata distribuzione dei singoli costi (ed eventuali nuove tipologie di costi, il tutto come da contabilità degli stessi), ma non un diverso importo complessivo, che rimane quello di contratto, come segue:

- costi della sicurezza da PSC = € 27.101,32

Le suddette modifiche determinano un incremento dell'importo dei costi della sicurezza totali pari ad euro 0,00, minore del 3% dell'importo contrattuale.

5) ASPETTI ECONOMICI

A) Importo di progetto per lavori =	€ 645.353,16
B) Ribasso offerto =	6,73%
C) Importo contrattuale per lavori (al netto del ribasso) =	€ 601.920,89
D) Importo contrattuale per costi della sicurezza da PSC =	€ 27.101,32
E) Importo contrattuale iniziale	€ 629.022,21
F) Importo dopo l'approvazione della Variante n. 1	€ 671.070,40
G) Importo della Variante n. 2, di cui	€ 25.977,96
• maggiori spese per lavori comma 1, let. c) dell'art.106 del DL50/2016	€ 25.977,96

Articolate come segue:

a)	Danni provocati dalla violenta tempesta del 21/02/2022: Ripristino della pista provvisoria di Magazzini parzialmente demolita dalle onde e recupero del ghiaietto scaricato nei due cumuli di Schiopparello Est e di San Giovanni, completamente dispersi a mare	€ 10.713,58
b)	Reintegro delle perdite di ghiaietto di ripascimento scaricato nel cumulo di San Giovanni e completamente disperso in mare (200 mc)	€ 12.750,01
c)	N.P. n. 2: Demolizione della fognatura a mare lato Est Circolo Nautico San Giovanni e conferimento dei detriti a sito controllato	€ 2.514,37

• totale maggiori spese per lavori al netto del ribasso di gara	€	25.977,96
• maggiori spese per costi della sicurezza complessivi	€	<u>0,00</u>
• totale maggiori spese (v. Analisi dei prezzi di Variante 2)	€	25.977,96
• percentuale dell'importo di Variante 2 sull'importo dei lavori originariamente affidati, al lordo degli oneri della sicurezza da PSC		4,13%

H) Importo complessivo dei lavori affidati dopo Variante n. 2 € **697.048,37**

6) TEMPO DI ESECUZIONE E CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI

In ragione delle variazioni oggetto della presente Perizia di Variante n. 2, segnatamente la necessità di un nuovo approvvigionamento di ghiaietto dalla cava in Val d'Orcia, il tempo di esecuzione dei lavori contrattuale, già prolungato a causa della sospensione dei lavori sopra richiamata, e previsto per il 03/05/2022, viene prorogato di altri 25 giorni naturali e consecutivi, con il nuovo termine per la fine lavori spostato al 28/05/2022.

7) ELENCO DEGLI ALLEGATI

Costituiscono parte integrante e sostanziale della Perizia di Variante n° 2, in oggetto, la presente **Relazione tecnico-illustrativa** ed i seguenti allegati:

- **Analisi dei prezzi per Variante n. 2**
- **Computo Metrico Estimativo dei lavori di Variante 2**
- **Verbale N° 2 di Concordamento Nuovo Prezzo 2**
- **Quadro comparativo dei lavori di Variante 2**
- **Quadro Economico di Variante 2**
- **Schema Atto di Sottomissione n. 2**

Portoferraio, 02 Maggio 2022

Il Direttore dei Lavori:

Ing. Luciano Fantoni



L'Impresa: Mentucci Aldo Srl

Ing. Ivan Sabbioni

IMPRESA COSTRUZIONI
MENTUCCI ALDO s.r.l.
Via Marche, 38
60019 SENIGALLIA (AN)
Partita IVA 00982160426

Il RUP: Arch. Carlo Tamberi

COMUNE DI PORTOFERRAIO						
INTERVENTI DI CONTRASTO DELL'EROSIONE COSTIERA NEL GOLFO DI PORTOFERRAIO						
CONDUZIONE DEI LAVORI						
PERIZIA DI VARIANTE N. 2 - QUADRO ECONOMICO DI SPESA						
A	Lavori a corpo		Prog. Esecutivo	Affidamento	post Var 1	post Var 2
			a base gara	ribasso		
				6,73%		
			€	€	€	€
a	Magazzini - Pennello Est/molo di sottoflutto		115.151,01			
b	San Giovanni - Pennello Circolo Nautico		6.762,71			
c	San Marco - Pennello Est		6.250,63			
d	Scotico spiagge, accantonamento, redistribuzione a fine lavori		23.704,86			
e	Opere di difesa rigida: pennelli e barriere in massi naturali		64.516,74			
f	Opere di difesa morbida: Ripascimenti con ghiaietto di fiume		428.967,21			
A.1	Totale Lavori a corpo (esclusi oneri per la sicurezza da PSC)		645.353,16	601.920,89		
	Di cui oneri di sicurezza afferenti all'impresa soggetti a ribasso		7.650,98	7.136,06		
A.2	Oneri per la sicurezza da PSC non soggetti a ribasso d'asta		27.101,32	27.101,32		
A	Totale lavori a corpo		672.454,48	629.022,22	629.022,22	671.070,42
A.3	Lavori a corpo di Variante				42.048,20	25.977,96
	Totale lavori a corpo incluse Varianti			629.022,22	671.070,42	697.048,37
B	Somme a disposizione					
B.1	Spese tecniche e varie					
B.1.1	Responsabile Procedimento RUP (1)	0,60%	4.034,73	0,00	0,00	0,00
B.1.2	Assistente al RUP (1)		4.493,57	4.141,54	4.141,54	4.141,54
B.1.3	Accantonamento art. 2 c. 3 Ordinanza n. 29/2019 (1)	0,20%	1.344,91	1.344,91	1.344,91	1.344,91
B.1.4	Progetto esecutivo, D.L., CSP e CSE, incluse spese e previdenza		40.768,00	40.768,00	40.768,00	40.768,00
B.1.5	Indagini geologico-tecniche (SPT, stratigrafie)		600,00	408,00	408,00	408,00
B.1.6	Indagini archeologiche		4.000,00	2.500,00	2.500,00	2.500,00
B.1.7	Caratterizzazione granulometrica e colorimetrica sedimenti		3.000,00	2.463,60	2.463,60	2.463,60
B.1.8	Verifica residui bellici		3.500,00	3.500,00	3.500,00	3.500,00
B.1.9	Spese per pubblicazione e diffusione pubblica		3.200,00	0,00	0,00	0,00
B.1.10	Bandi per pubblicità e gara		5.000,00	375,00	375,00	375,00

B.1.11	Controlli (ambientali, morfologici, altro) prima, durante e a fine intervento		8.500,00	8.500,00	8.500,00	8.500,00
B.1	Totale Spese Tecniche e varie		78.441,21	64.001,05	64.001,05	64.001,05
B.2	IVA					
B.2.1	IVA sui lavori e oneri di sicurezza (A)	22%	147.939,99	138.384,89	147.635,49	153.350,64
B.2.2	IVA su Spese tecniche e varie (totale B1 escluse voci (1))	22%	15.084,96	13.169,09	13.169,09	13.169,09
B.2	Totale IVA		163.024,95	151.553,98	160.804,58	166.519,73
B	Totale somme a disposizione	B1 + B2	241.466,15	215.555,03	224.805,63	230.520,78
C	Totale Lavori e Somme a disposizione	A + B	913.920,63	844.577,24	895.876,05	927.569,16
D	Imprevisti (inclusa IVA 22%)	1,5%	13.705,38	83.048,77	31.749,97	56,86
E	Importo Totale Progetto	C + D	927.626,01	927.626,01	927.626,01	927.626,01
NB:	Le spese tecniche, escluse B.1.7 e B.1.8, al lordo di IVA, sono pari al		9,46%	7,63%	7,63%	7,63%
Nota (1) : Esente IVA						

COMUNE DI PORTOFERRAIO

INTERVENTI DI CONTRASTO DELL'EROSIONE COSTIERA NEL GOLFO DI PORTOFERRAIO

PERIZIA DI VARIANTE N. 2 - ANALISI DEI PREZZI E COMPUTI METRICI PARZIALI

n.	Riferimento Elenco prezzi RT 2022	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	un. mis.	quantità	IMPORTI		
					unitario	totale	
					€/h	€	
1	N.P. n. 2 - DEMOLIZIONE DELLA FOGNATURA A MARE PRESSO CIRCOLO NAUTICO E CONFERIMENTO DETRITI A SITO AUTORIZZATO						
		DEMOLIZIONE E SMALTIMENTO della fognatura a mare, da tempo dismessa, presso il Circolo Nautico di San Giovanni. Nella voce si intendono compensate le seguenti prestazioni: - Apprestamento di pista per i mezzi meccanici mediante escavo degli inerti di spiaggia sommersa adiacenti alla fognatura; - Demolizione della fognatura in calcestruzzo armato mediante escavatore a braccio rovescio eventualmente dotato di martellone; - Carico dei detriti su autocarro di idonea portata (triasse) e trasporto a discarica autorizzata (Marina di Campo); - Smaltimento; - Smantellamento della pista e conferimento degli inerti nella porzione Est della spiaggia di San Giovanni; - L'apprestamento di tutti i materiali e mezzi occorrenti per l'esecuzione delle opere secondo regola dell'arte, ed ogni altro onere anche amministrativo per ottemperare in particolare alle prescrizioni che la Capitaneria di Porto competente riterrà opportuno esigere per operare sul demanio marittimo; - ogni altro onere per l'esecuzione a regola d'arte e a norma dei lavori.					
		ELEMENTI (TUTTI I PREZZI INCLUDONO SPESE GENERALI E UTILI DI IMPRESA) Mano d'opera: Operatore Operaio edile specializzato Trasporto a Impianto di smaltimento in Marina di Campo Autocarri, motocarri e trattori (MTT=Massa totale a terra, Pu Portata utile) - Autocarro ribaltabile con MTT 26000 Kg e pu oltre 17000 kg , 3 assi – 1 mese (nolo a caldo) Smaltimento COSTO PER IL CONFERIMENTO DEI RIFIUTI A IMPIANTO AUTORIZZATO AI FINI DEL LORO RECUPERO, escluso il costo del trasporto. Rifiuti dalle attività di costruzione e demolizione: cemento (riferimento cod. CEER/EER 17 01 01) Pista operativa della spiaggia sommersa adiacente: Scavo a larga sezione obbligata eseguito con mezzi meccanici, compreso accatastamento nell'ambito del cantiere, in terreni sciolti, fino alla profondità di m 1,50 Smantellamento della pista operativa e conferimento degli inerti sulla porzione Est della spiaggia: Formazione di rilevati, eseguita con mezzi meccanici con materiale proveniente da scavi Macchine per movimento di terre e accessori - Escavatore cingolato con attrezzatura frontale o rovescia con massa in assetto operativo di 20000 KG - da 2 a 10 giorni Macchine per movimento di terre e accessori - Oneri consumo carburanti Totale Nuovo Prezzo n. 2 tutto incluso: lavorazioni, oneri, spese generali e utili					
	TOS22_RU.M10.001.003	Operaio edile specializzato	h	8	36,74880	293,99040	
	TOS22_AT.N02.0014.019	Autocarri, motocarri e trattori (MTT=Massa totale a terra, Pu Portata utile) - Autocarro ribaltabile con MTT 26000 Kg e pu oltre 17000 kg , 3 assi – 1 mese (nolo a caldo)	h	8	63,68880	509,51040	
	TOS22_PPRECP17001.001	COSTO PER IL CONFERIMENTO DEI RIFIUTI A IMPIANTO AUTORIZZATO AI FINI DEL LORO RECUPERO, escluso il costo del trasporto. Rifiuti dalle attività di costruzione e demolizione: cemento (riferimento cod. CEER/EER 17 01 01)	t	35,2	20,62867	726,12918	
	TOS22_01.A04.002.001	della spiaggia sommersa adiacente: Scavo a larga sezione obbligata eseguito con mezzi meccanici, compreso accatastamento nell'ambito del cantiere, in terreni sciolti, fino alla profondità di m 1,50	mc	22,5	5,98154	134,58465	
	TOS22_01.A05.002.001	Smantellamento della pista operativa e conferimento degli inerti sulla porzione Est della spiaggia: Formazione di rilevati, eseguita con mezzi meccanici con materiale proveniente da scavi	mc	22,5	8,09525	182,14313	
	TOS22_AT.N01.001.204	Macchine per movimento di terre e accessori - Escavatore cingolato con attrezzatura frontale o rovescia con massa in assetto operativo di 20000 KG - da 2 a 10 giorni	h	8	41,12555	329,00440	
	TOS22_AT.N01.001.902	Macchine per movimento di terre e accessori - Oneri consumo carburanti	h	8	42,37596	339,00768	
			€			2.514,36984	

ALBO DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI LIVORNO

LUCIANO FANTONI

INGEGNERE CIVILE IDRAULICO

ISCRITTO AL N° 149 - SEZ. A

2

AZIONI DI RIPRISTINO A SEGUITO DEI DANNI DALLA MAREGGIATA DEL 21/02/2022: A) RICOSTRUZIONE DELLA PISTA SULLA SPIAGGIA DI MAGAZZINI PER LA COSTRUZIONE MEDIANTE IL POSIZIONAMENTO DI MASSI NATURALI A FORMAZIONE DELLA BARRIERA RADENTE A PROTEZIONE DEL MURO EST DELLA FATTORIA FORESI E DEL PENNELLO TRASVERSALE W E PER IL RIPASCIMENTO DELLA SPIAGGIA CON VERSAMENTO DI GHIAIETTO STONDATO FLUVIALE DALLA CAVA DELLA VAL D'ORCIA; B) RECUPERO DEL GHIAIETTO CONTENUTO NEI CUMULI SCARICATI DAI PONTONI AUTOPROPULSI AUTOCARICANTI E AUTOSCARICANTI SULLE SPIAGGE SOMMERSE DI SCHIOPPARELLO EST E DI SAN GIOVANNI E DISPERSO DALLA MAREGGIATA NELLA FASCIA COSTIERA A RIDOSSO DELLA BATTIGIA.

Danni mareggiata 21 feb 22 - Analisi dei prezzi		un.mis.	quantità	prz unit	costo totale
a	TOS19_AT.N01.001.203 ESCAVATORE CINGOLATO	ora	42,00	31,63	1.328,25
b	TOS19_AT.N01.001.200 MINI ESCAVATORE	ora	38,00	25,30	961,40
c	TOS19_AT.N01.001.042 PALA CINGOLATA	ora	32,00	26,88	860,20
d	TOS19_AT.N02.014.018 AUTOCARRO 4 ASSI	ora	35,00	90,02	3.150,70
e	TOS19_RU.M10.001.001 O.P. EDILE IV LIVELLO	ora	59,00	38,43	2.267,41
f	TOS19_AT.N01.100.902 ONERI CONSUMO CARB.	ora	54,00	39,73	2.145,62
Totale rifacimenti per danni mareggiata					10.713,58

3

REINTEGRO DEI QUANTITATIVI DI GHIAIETTO DESTINATI AL RIPASCIMENTO DELLE SPIAGGE DI SAN GIOVANNI E DI CACCIASUGO PARZIALMENTE DISPERSI SUI FONDALI ADIACENTI AL LUOGO DI SCARICO

Fornitura, trasporto, scarico e spargimento del ghiaietto della Val d'Orcia sulle spiagge di San Giovanni e di Cacciasugo	mc	prz unit	ribasso	prz contr	importo €
	200	68,35	6,73%	63,75	12.750,01

COMUNE DI PORTOFERRAIO													
INTERVENTI DI CONTRASTO DELL'EROSIONE COSTIERA NEL GOLFO DI PORTOFERRAIO													
PERIZIA DI VARIANTE N. 2 - QUADRO DI RAFFRONTO													
n° d'ord.	descrizione voce	u.m.	QUANTITA'					PREZZI	IMPORTI		VARIAZIONI		
			quantità di progetto P	quantità di variante V1	q. di prog. + var. 1 P+V1	quantità di variante V2	variazioni di V2 su P+V1	prezzo netto	importo P+V1	importo variante 2	variazioni V2 in più rispetto a P+V1	variazioni V2 in meno risp. a P+V1	variazione %
LAVORI A CORPO													
	Magazzini: pennello molo di sottoflutto approdo												
1	Fornitura palancole	kg	20.795,37	20.795,37	20.795,37	20.795,37	0,00	2,30	47.844,69	47.844,69	0,00	0,00	0,00%
2	Scavo con mezzi meccanici	mc	315,00	315,00	315,00	315,00	0,00	5,42	1.708,78	1.708,78	0,00	0,00	0,00%
3	Rinterro	mc	315,00	315,00	315,00	315,00	0,00	7,23	2.277,54	2.277,54	0,00	0,00	0,00%
4	Posa palancole	mq	173,88	173,88	173,88	173,88	0,00	24,93	4.335,02	4.335,02	0,00	0,00	0,00%
5	Posa palancole	mq	10,08	10,08	10,08	10,08	0,00	143,37	1.445,16	1.445,16	0,00	0,00	0,00%
6	Cassero in c.a.	ml	62,66	62,66	62,66	62,66	0,00	344,97	21.616,09	21.616,09	0,00	0,00	0,00%
7	Getto in opera di calcestruzzo ordinario - RCK 35/45 XS3 S5	mc	52,01	52,01	52,01	52,01	0,00	172,65	8.979,57	8.979,57	0,00	0,00	0,00%
8	Traverse in legno Iroko	mq	32,46	32,46	32,46	32,46	0,00	583,37	18.936,32	18.936,32	0,00	0,00	0,00%
9	Luce di testata	a.c.	1,00	1,00	1,00	1,00	0,00	260,33	260,33	260,33	0,00	0,00	0,00%
	San Giovanni: molo di sottoflutto circolo nautico												
10	Scavo con mezzi meccanici	mc	200,00	200,00	200,00	200,00	0,00	5,42	1.084,94	1.084,94	0,00	0,00	0,00%
11	Rinterro	mc	200,00	200,00	200,00	200,00	0,00	7,23	1.446,06	1.446,06	0,00	0,00	0,00%
12	Massi 1^ categoria	mc	25,50	25,50	25,50	25,50	0,00	38,68	986,44	986,44	0,00	0,00	0,00%
13	Massi 2^ categoria	mc	57,00	57,00	57,00	57,00	0,00	44,38	2.529,81	2.529,81	0,00	0,00	0,00%
14	Luce di testata	a.c.	1,00	1,00	1,00	1,00	0,00	260,33	260,33	260,33	0,00	0,00	0,00%
	San Marco: pennello est												
15	Scavo con mezzi meccanici	mc	105,00	105,00	105,00	105,00	0,00	5,42	569,59	569,59	0,00	0,00	0,00%
16	Rinterro	mc	105,00	105,00	105,00	105,00	0,00	7,23	759,18	759,18	0,00	0,00	0,00%
17	Massi 1^ categoria	mc	10,00	10,00	10,00	10,00	0,00	38,68	386,84	386,84	0,00	0,00	0,00%
18	Massi 2^ categoria	mc	11,00	11,00	11,00	11,00	0,00	44,38	488,21	488,21	0,00	0,00	0,00%
19	Spianamento	mq	50,00	50,00	50,00	50,00	0,00	32,79	1.639,31	1.639,31	0,00	0,00	0,00%
20	Getto in opera di calcestruzzo ordinario - RCK 35/45 XS3 S5	mc	10,00	10,00	10,00	10,00	0,00	172,65	1.726,51	1.726,51	0,00	0,00	0,00%
21	Luce di testata	a.c.	1,00	1,00	1,00	1,00	0,00	260,33	260,33	260,33	0,00	0,00	0,00%
	Preparazione piste e piazzole												
22	Scavo con mezzi meccanici	mc	1.747,10	1.747,10	1.747,10	1.747,10	0,00	5,42	9.477,48	9.477,48	0,00	0,00	0,00%
23	Rinterro	mc	1.747,10	1.747,10	1.747,10	1.747,10	0,00	7,23	12.632,04	12.632,04	0,00	0,00	0,00%
	Pennelli trasversali e barriere radenti												
24	Massi 1^ categoria	mc	519,80	519,80	519,80	519,80	0,00	38,68	20.107,91	20.107,91	0,00	0,00	0,00%
25	Massi 2^ categoria	mc	816,70	816,70	816,70	816,70	0,00	44,38	36.247,33	36.247,33	0,00	0,00	0,00%
26	Fpo pietrisco di cava	mc	138,75	138,75	138,75	138,75	0,00	20,30	2.816,32	2.816,32	0,00	0,00	0,00%
	Rinterro	mc	138,75	138,75	138,75	138,75	0,00	7,23	1.003,20	1.003,20	0,00	0,00	0,00%
	Ripascimento spiagge												
27	Ghiaietto di cava	mc	6.275,85	6.275,85	6.275,85	6.275,85	0,00	56,52	354.721,21	354.721,21	0,00	0,00	0,00%
28	Movimentazione ghiaietto entro il cantiere	mc	6.275,85	6.275,85	6.275,85	6.275,85	0,00	7,23	45.376,22	45.376,22	0,00	0,00	0,00%
NP 1	Nuovo Prezzo per il trasporto via mare del materiale da ripascimento	mc	0,00	6.275,85	6.275,85	6.275,85	0,00	6,70	42.048,20	42.048,20	0,00	0,00	0,00%
NP 2	Nuovo Prezzo per la demolizione della fognatura presso il Circolo Nautico di San Giovanni	corpo	0,00	0,00	0,00	1,00	1,00	2.514,37	0,00	2.514,37	2.514,37	0,00	100,00%

29	Ricostruzione pista di Magazzini e recupero ghiaietto sospinto a riva dalla mareggiata spiagge di Schiopparello e San Giovanni	corpo	0,00	0,00	0,00	1,00	1,00	10.713,58	0,00	10.713,58	10.713,58	0,00	100,00%
30	Integrazione ripascimento spiagge San Giovanni e Cacciasugo, a seguito di perdite per mareggiata: fornitura, trasporto e stesa del ghiaietto	mc	0,00	0,00	0,00	200,00	200,00	63,75	0,00	12.750,01	12.750,01	0,00	100,00%
	Importo totale								643.970,96	669.948,92			
	Totale variazione (percentuale calcolata sull'importo originario affidato al lordo degli Oneri da PSC)										25.977,96	su affid orig	4,13%



COMUNE DI PORTOFERRAIO

INTERVENTI DI CONTRASTO DELL'EROSIONE COSTIERA NEL GOLFO DI PORTOFERRAIO					
PERIZIA DI VARIANTE N. 2 - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO					
n.	Descrizione voce	u.m.	quantità	prz unit	totale €
LAVORI A CORPO					
Magazzini: pennello molo di sottoflutto approdo nautico					
1	Fornitura palancole	kg	20.795,37	2,30	47.844,69
2	Scavo con mezzi meccanici	mc	315,00	5,42	1.708,78
3	Rinterro	mc	315,00	7,23	2.277,54
4	Posa palancole	mq	173,88	24,93	4.335,02
5	Posa palancole	mq	10,08	143,37	1.445,16
6	Cassero in c.a.	ml	62,66	344,97	21.616,09
7	Getto in opera di calcestruzzo ordinario - RCK 35/45 XS3 S5	mc	52,01	172,65	8.979,57
8	Traverse in legno Iroko	mq	32,46	583,37	18.936,32
9	Luce di testata	a.c.	1,00	260,33	260,33
San Giovanni: molo di sottoflutto circolo nautico					
10	Scavo con mezzi meccanici	mc	200,00	5,42	1.084,94
11	Rinterro	mc	200,00	7,23	1.446,06
12	Massi 1^ categoria	mc	25,50	38,68	986,44
13	Massi 2^ categoria	mc	57,00	44,38	2.529,81
14	Luce di testata	a.c.	1,00	260,33	260,33
San Marco: pennello est					
15	Scavo con mezzi meccanici	mc	105,00	5,42	569,59
16	Rinterro	mc	105,00	7,23	759,18
17	Massi 1^ categoria	mc	10,00	38,68	386,84
18	Massi 2^ categoria	mc	11,00	44,38	488,21
19	Spianamento	mq	50,00	32,79	1.639,31
20	Getto in opera di calcestruzzo ordinario - RCK 35/45 XS3 S5	mc	10,00	172,65	1.726,51
21	Luce di testata	a.c.	1,00	260,33	260,33
Preparazione piste e piazzole					
22	Scavo con mezzi meccanici	mc	1.747,10	5,42	9.477,48
23	Rinterro	mc	1.747,10	7,23	12.632,04
Pennelli trasversali e barriere radenti					
24	Massi 1^ categoria	mc	519,80	38,68	20.107,91
25	Massi 2^ categoria	mc	816,70	44,38	36.247,33
26	Fpo pietrisco di cava	mc	138,75	20,30	2.816,32
27	Rinterro	mc	138,75	7,23	1.003,20
Ripascimento spiagge					
28	Ghiaietto di cava	mc	6.275,85	56,52	354.721,21
29	Movimentazione ghiaietto entro il cantiere	mc	6.275,85	7,23	45.376,22
Totale netto					601.922,76
Arrotondamento					-1,87
Importo contrattuale netto escluso OOSS					601.920,89
Oneri della sicurezza					27.101,32
Importo contrattuale netto inclusi OOSS					629.022,21
Importo totale della Variante n. 1		mc	6.275,85	6,70	42.048,20
Totale netto dopo Variante n. 1 + OOSS					671.070,41
 Variante n. 2					
30	Integrazione ripascimento spiagge San Giovanni e Cacciasugo, a seguito di perdite per mareggiata: fornitura, trasporto e stesa del ghiaietto	mc	200,00	63,75	12.750,01
31	Ricostruzione pista di Magazzini e recupero ghiaietto sospinto a riva dalla mareggiata spiagge di Schiopparello e San Giovanni	corpo			10.713,58
32	Demolizione fognatura a mare adiacente al pontile di accesso del Circolo Nautico di San Giovanni	NP 2 corpo			2.514,37
Importo totale della Variante n. 2					25.977,96
Totale affidato, comprese Varianti 1 e 2, al netto di IVA					697.048,36

ALBO DEGLI INGEGNERI
DELLA PROVINCIA DI LIVORNO
LUCIANO FANTONI
INGEGNERE CIVILE IDRAULICO
ISCRITTO AL N° 149 - SEZ. A

COMUNE DI PORTOFERRAIO			
INTERVENTI DI CONTRASTO DELL'EROSIONE COSTIERA NEL GOLFO DI PORTOFERRAIO			
CONDUZIONE DEI LAVORI			
PERIZIA DI VARIANTE N. 2 - QUADRO ECONOMICO DI SPESA			
A	Lavori a corpo		post Variante 2
			€
a	Magazzini - Pennello Est/molo di sottoflutto		
b	San Giovanni - Pennello Circolo Nautico		
c	San Marco - Pennello Est		
d	Scotico spiagge, accantonamento, redistribuzione a fine lavori		
e	Opere di difesa rigida: pennelli e barriere in massi naturali		
f	Opere di difesa morbida: Ripascimenti con ghiaietto di fiume		
A.1	Totale Lavori a corpo (esclusi oneri per la sicurezza da PSC) Di cui oneri di sicurezza afferenti all'impresa soggetti a ribasso		
A.2	Oneri per la sicurezza da PSC non soggetti a ribasso d'asta		
A	Totale lavori a corpo		671.070,42
A.3	Lavori a corpo di Variante		25.977,96
	Totale lavori a corpo incluse Varianti		697.048,37
B	Somme a disposizione		
B.1	Spese tecniche e varie		
B.1.1	Responsabile Procedimento RUP (1)	0,60%	0,00
B.1.2	Assistente al RUP (1)		4.141,54
B.1.3	Accantonamento art. 2 c. 3 Ordinanza n. 29/2019 (1)	0,20%	1.344,91
B.1.4	Progetto esecutivo, D.L., CSP e CSE, incluse spese e previdenza		40.768,00
B.1.5	Indagini geologico-tecniche (SPT, stratigrafie)		408,00
B.1.6	Indagini archeologiche		2.500,00
B.1.7	Caratterizzazione granulometrica e colorimetrica sedimenti		2.463,60
B.1.8	Verifica residui bellici		3.500,00
B.1.9	Spese per pubblicazione e diffusione pubblica		0,00
B.1.10	Bandi per pubblicità e gara		375,00
B.1.11	Controlli (ambientali, morfologici, altro) prima, durante e a fine intervento		8.500,00
B.1	Totale Spese Tecniche e varie		64.001,05
B.2	IVA		
B.2.1	IVA sui lavori e oneri di sicurezza (A)	22%	153.350,64
B.2.2	IVA su Spese tecniche e varie (totale B1 escluse voci (1))	22%	13.169,09
B.2	Totale IVA		166.519,73
B	Totale somme a disposizione	B1 + B2	230.520,78
C	Totale Lavori e Somme a disposizione	A + B	927.569,16
D	Imprevisti (inclusa IVA 22%)		56,86
E	Importo Totale Progetto	C + D	927.626,01
NB:	Le spese tecniche, escluse B.1.7 e B.1.8, al lordo di IVA, sono pari al		7,63%
Nota (1) : Esente IVA			

COMUNE DI PORTOFERRAIO

(Provincia di Livorno)

LAVORI:	LAVORI DI CONTRASTO ALL'EROSIONE COSTIERA: MAGAZZINI – SCHIOPPARELLO EST – SAN GIOVANNI – SAN MARCO NEL COMUNE DI PORTOFERRAIO
CODICE C.U.P.	F93H20000410001
CODICE C.IG.	8783963394
AGGIUDICAZIONE	Determinazione Dirigenziale Area 3 n. 598 del 07/10/2021 Contratto Rep. n. 2513/2021 del 01.12.2021
IMPRESA:	IMPRESA COSTRUZIONI MENTUCCI ALDO S.R.L. Via Marche 38, 60019 Senigallia (AN) - P.IVA e C.F. 00982160426
IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE	€ 601.920,892 (Lavori)+ € 27.101,320 (Oneri Sicurezza) = € 629.022,21 oltre IVA
IMPORTO NETTO DI VARIANTE 1	€ 42.048,20
TOTALE LAVORI AFFIDATI	€ 601.920,892 (Lavori)+ € 27.101,320 (Oneri Sicurezza)+ € 42.048,20 (Variante n. 1) = € 671.070,42 oltre IVA
DIRETTORE DEI LAVORI	Ing. Luciano Fantoni
RUP	Arch. Carlo Tamberi Dirigente Area 3 Comune di Portoferraio

Portoferraio, 02 Maggio 2022

VARIANTE N° 2 AL CONTRATTO DI APPALTO

(ART.35 DEL CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO)

PERIZIA DI VARIANTE n. 2, VARIATA DISTRIBUZIONE DI SPESA E SUPPLETIVA CON NUOVI PREZZI - ATTO DI SOTTOMISSIONE E VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

PREMESSE:

- con deliberazione G.C. n. 191 dell'11/12/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto definitivo relativo agli "INTERVENTI DI CONTRASTO ALL'EROSIONE COSTIERA: MAGAZZINI – SCHIOPPARELLO EST – SAN GIOVANNI – SAN MARCO NEL COMUNE DI PORTOFERRAIO", per una spesa complessiva di € 927.626,01 redatto dall'Ing. Luciano Fantoni iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Livorno al n. 1149;

- con Determinazione Dirigenziale Area 3 n. 205 del 19/05/2021 è stato approvato il progetto esecutivo "GOLFO DI PORTOFERRAIO: INTERVENTI DI CONTRASTO DELL'EROSIONE COSTIERA: MAGAZZINI – SCHIOPPARELLO EST – SAN GIOVANNI - SAN MARCO" redatto dall'Ing. Luciano Fantoni iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Livorno al n. 1149;
- con Determinazione Dirigenziale Area 3 n. 598 del 07/10/2021 sono stati aggiudicati i lavori inerenti il progetto suddetto all'IMPRESA COSTRUZIONI MENTUCCI ALDO S.R.L. con sede operativa nel Comune di Senigallia (AN), Via Marche, 38 - P.IVA e C.F. 00982160426;
- La consegna parziale dei lavori è avvenuta il 01/12/2021, come da verbale redatto in tale data;
- La consegna totale dei lavori è avvenuta il 13/01/2022, come da verbale redatto in tale data;
- Il contratto è stato registrato in data 01.12.2021 al Rep. N. 2513;
- Nel corso dei lavori si è reso necessario procedere alla Variante n. 1 al contratto di appalto dei lavori in oggetto, così come previsto dall'art. 26 del Capitolato speciale d'appalto, per il trasporto del ghiaietto di ripascimento da Piombino alle spiagge di destinazione a mezzo pontoni autopropulsi, autocaricanti e autoscaricanti, con un aumento della spesa, al netto del ribasso di gara, pari ad € 42.048,20, ciò che porta l'importo complessivo dei lavori in oggetto ad € 671.070,42 oltre IVA;
- Nel corso dei lavori è intervenuta una sospensione degli stessi, per cause non dipendenti dalla conduzione (D.L. e Impresa) dei lavori, dal 12 al 25/02/2022, ciò che ha comportato un'estensione del termine originariamente previsto per il completamento delle opere al 03/05/2022;
- Con l'avvicinarsi della conclusione dei lavori, si rende ora necessaria l'adozione di una nuova variazione dei lavori, che tenga conto delle attività, in parte già svolte dall'Impresa appaltatrice, d'intesa con questa D.L., e in parte ancora da svolgere, al fine di rimediare ai danni della violenta mareggiata che ha investito i litorali interessati dall'intervento il giorno 21/02/2022, come descritto nel dettaglio nella Relazione Tecnica per la Perizia di Variante n. 2. Tali danni sono stati quantificati applicando i prezzi già adottati per il contratto d'appalto in vigore. La Variante n. 2 prevede inoltre la realizzazione di un

modesto intervento di miglioramento ambientale non previsto inizialmente nello scopo precipuo del progetto, ossia la demolizione della fognatura a mare a lato del Circolo Nautico di San Giovanni, con smaltimento dei detriti a sito controllato, per il quale è necessaria la formulazione del Nuovo Prezzo n. 2 a corpo. Tutto quanto sopra è stato assunto così come previsto dall'art.26 del Capitolato speciale d'appalto, con la seguente tipologia di modifiche: "ai sensi del comma 1, lettera c) del D.Lgs. n. 50 del 2016, modifiche, in aumento o diminuzione, finalizzate al miglioramento dell'opera e della sua funzionalità, determinate da circostanze impreviste ed imprevedibili".

QUANTO SOPRA PREMESSO,

il sottoscritto Direttore dei Lavori ha pertanto redatto *Perizia di variante n° 2 al contratto di appalto* ai sensi dell'art.106 comma 1) lettera c) del D.Lgs. n°50 del 2016 di importo ricompreso nelle somme a disposizione del quadro economico di aggiudicazione sottoscritto dal R.U.P come sopra richiamato.

Il nuovo importo contrattuale totale derivante dalla Perizia di Variante n. 2 risulta essere pari a € 697.048,37, comprensivo dei costi della sicurezza pari a € 27.101,50, per un maggiore importo di spesa totale di € 25.977,96, pari al 4,13% dell'importo contrattuale originario al lordo degli oneri della sicurezza, di cui maggiori spese per lavori comma 1, let.c) dell'art.106 del DL50/2016 pari a € 25.977,96, maggiori spese per costi della sicurezza complessivi € 0,00.

L'anno 2022 (duemilaventidue) il giorno 02 (due) del mese di Maggio, tra le parti si stabilisce quanto segue:

Art. 1: L'Ing. Ivan Sabbioni, in qualità di Procuratore speciale della Impresa Costruzioni Mentucci Aldo srl, assume l'impegno di eseguire, senza riserva alcuna, i lavori della *Perizia di variante n° 2 al contratto di appalto* redatta dal sottoscritto Direttore dei Lavori nel mese di gennaio 2022, composta dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnico-illustrativa di Variante n. 2
- Analisi dei Prezzi e Determinazione di Nuovo Prezzo n. 2
- Computo Metrico Estimativo dei Lavori di Variante n. 2
- Verbale di Concordamento Nuovo Prezzo n. 2

- Quadro di Raffronto dei Lavori affidati di Variante n. 2
- Quadro Economico di Spesa di Variante n. 2
- Schema di Atto di Sottomissione n. 2

L'esecuzione dei maggiori lavori avverrà agli stessi patti e condizioni del contratto originario citato sopra.

Art. 2: Il maggiore importo netto stimato per i lavori ammonta a **25.977,96 €** (diconsi venticinquemilanovecentosettantasette/96), l'importo contrattuale totale diviene pertanto pari a **697.048,37 €** (diconsi seicentonovantasettemilaquarantotto/37), oltre IVA, di cui 669.948,92 € per lavori, 27.101,30 € per l'attuazione dei piani di sicurezza, per un aumento pari al 4,13% (quattro/13 percento) dell'importo contrattuale complessivo originale;

Art. 3: L'importo di Variante n. 2 sopra indicato è articolato sulle n. 3 (tre) voci di spesa descritte dettagliatamente nella Relazione di Perizia di Variante n. 2, alla quale si rimanda.

Art. 4: Poiché delle n. 3 (tre) voci di spesa attivate con la Variante n. 2 la definizione di una voce ha richiesto una specifica analisi dei prezzi, con la definizione di un nuovo prezzo, viene concordato il seguente 1 (uno) "Nuovo Prezzo n. 2" a corpo, definito mediante Analisi dei prezzi in allegato alla Relazione Tecnica di Perizia di Variante n. 2, già assoggettato al ribasso d'asta del 6,73% offerto in sede di gara:

Tariffa	Descrizione Estesa	U.M.	Prezzo (€)
N.P. 02	"DEMOLIZIONE DELLA FOGNATURA A MARE PRESSO IL CIRCOLO NAUTICO DI SAN GIOVANNI E CONFERIMENTO DEI DETRITI A SITO AUTORIZZATO"	corpo	2.514,36

Art. 4: Per effetto dell'esecuzione dei lavori suppletivi previsti in Perizia di Variante n° 2 al contratto di appalto, il termine per l'ultimazione dei lavori, fissato dal contratto in 94 (novantaquattro) giorni naturali e consecutivi, ossia al 17/04/2022, e poi prorogato a seguito di sospensione dei lavori al 03/05/2022, viene ulteriormente prorogato di 25 giorni naturali e

consecutivi, ossia fino al 28/05/2022.

Art. 5: A garanzia dei maggiori obblighi, l'impresa aggiudicataria s'impegna ad integrare, se richiesto, la garanzia fideiussoria prestata per il contratto principale.

Il presente atto è immediatamente impegnativo per l'impresa aggiudicataria, mentre lo sarà per la stazione appaltante solamente dopo l'avvenuta approvazione.

Il Direttore dei Lavori
Ing. Luciano Fantoni



L'impresa Mentucci Aldo Srl
Ing. Ivan Sabbioni



Visto:

Il RUP Arch. Carlo Tamberi

COMUNE DI PORTOFERRAIO

(Provincia di Livorno)

LAVORI:	LAVORI DI CONTRASTO ALL'EROSIONE COSTIERA: MAGAZZINI – SCHIOPPARELLO EST – SAN GIOVANNI – SAN MARCO NEL COMUNE DI PORTOFERRAIO
CODICE C.U.P.	F93H20000410001
CODICE C.IG.	8783963394
AGGIUDICAZIONE	Determinazione Dirigenziale Area 3 n. 598 del 07/10/2021 Contratto Rep. n. 2513/2021 del 01.12.2021
IMPRESA:	IMPRESA COSTRUZIONI MENTUCCI ALDO S.R.L. Via Marche 38, 60019 Senigallia (AN) - P.IVA e C.F. 00982160426
IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE	€ 601.920,892 (Lavori)+ € 27.101,320 (Oneri Sicurezza) = € 629.022,21 oltre IVA
IMPORTO NETTO DI VARIANTE 1	€ 42.048,20
TOTALE LAVORI AFFIDATI	€ 601.920,892 (Lavori)+ € 27.101,320 (Oneri Sicurezza)+ € 42.048,20 (Variante n. 1) = € 671.070,42 oltre IVA
DIRETTORE DEI LAVORI	Ing. Luciano Fantoni
RUP	Arch. Carlo Tamberi Dirigente Area 3 Comune di Portoferraio

Portoferraio, 02 Maggio 2022

VARIANTE N° 2 AL CONTRATTO DI APPALTO

(ART.35 DEL CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO)

VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVO PREZZO n. 2

Premesso che:

- con deliberazione G.C. n. 191 dell'11/12/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto definitivo relativo agli "INTERVENTI DI CONTRASTO ALL'EROSIONE COSTIERA: MAGAZZINI – SCHIOPPARELLO EST – SAN GIOVANNI – SAN MARCO NEL COMUNE DI PORTOFERRAIO", per una spesa complessiva di € 927.626,01 redatto dall'Ing. Luciano Fantoni iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Livorno al n. 1149;
- con Determinazione Dirigenziale Area 3 n. 205 del 19/05/2021 è stato approvato il progetto esecutivo "GOLFO DI PORTOFERRAIO: INTERVENTI DI CONTRASTO DELL'EROSIONE COSTIERA: MAGAZZINI – SCHIOPPARELLO EST – SAN GIOVANNI - SAN MARCO" redatto dall'Ing. Luciano Fantoni iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Livorno al n. 1149;
- con Determinazione Dirigenziale Area 3 n. 598 del 07/10/2021 sono stati aggiudicati i lavori inerenti il progetto suddetto all'IMPRESA COSTRUZIONI MENTUCCI ALDO S.R.L. con sede operativa nel Comune di Senigallia (AN), Via Marche, 38 - P.IVA e C.F. 00982160426;
- La consegna parziale dei lavori è avvenuta il 01/12/2021, come da verbale redatto in tale data;

- La consegna totale dei lavori è avvenuta il 13/01/2022, come da verbale redatto in tale data;
- Il contratto è stato registrato in data 01.12.2021 al Rep. N. 2513;
- Nel corso dei lavori si è reso necessario procedere alla Variante n. 1 al contratto di appalto dei lavori in oggetto, così come previsto dall'art.26 del Capitolato speciale d'appalto, per il trasporto del ghiaietto di ripascimento da Piombino alle spiagge di destinazione a mezzo pontoni autopropulsi, autocaricanti e autoscaricanti, con un aumento della spesa, al netto del ribasso di gara, pari ad € 42.048,20, ciò che porta l'importo complessivo dei lavori in oggetto ad € 671.070,42 oltre IVA;

Con l'avvicinarsi della conclusione dei lavori, si rende ora necessaria l'adozione di una nuova variazione dei lavori, che tenga conto delle attività, in parte già svolte dall'Impresa appaltatrice, d'intesa con questa D.L., e in parte ancora da svolgere, al fine di rimediare ai danni della violenta mareggiata che ha investito i litorali interessati dall'intervento il giorno 21/02/2022, come descritto nel dettaglio nella Relazione Tecnica per la Perizia di Variante n. 2. Tali danni sono stati quantificati applicando i prezzi già adottati per il contratto d'appalto in vigore. La Variante n. 2 prevede inoltre la realizzazione di un modesto intervento di miglioramento ambientale non previsto inizialmente nello scopo precipuo del progetto, ossia la demolizione della fognatura a mare a lato del Circolo Nautico di San Giovanni, con smaltimento dei detriti a sito controllato, per il quale è necessaria la formulazione del **Nuovo Prezzo n. 2 a corpo**.

Tutto quanto sopra premesso,

al fine di adeguare la visione contabile dell'opera è necessario formulare una nuova voce con relativo concordamento del Nuovo Prezzo n. 2, derivato dall'Analisi riportata negli Allegati alla Relazione di Perizia di Variante n. 2, di cui il presente Verbale costituisce elemento, e come precisato in dettaglio nella suddetta Relazione di Variante n. 2,

Tra il sottoscritto Ing. Luciano Fantoni, Direttore dei Lavori per conto della Stazione appaltante, e l'Ing. Ivan Sabbioni, in qualità di procuratore speciale della ditta Mentucci Aldo s.r.l.,

è stato concordato il seguente **Nuovo Prezzo n. 2 a corpo**, in base al quale saranno pagati i lavori in parola. Il nuovo prezzo di seguito elencato è valutato al netto del ribasso d'asta offerto dall'impresa in sede di offerta e pari al 6,730 %.

N.P. 02 – “DEMOLIZIONE DELLA FOGNATURA A MARE PRESSO IL CIRCOLO NAUTICO DI SAN GIOVANNI E CONFERIMENTO DEI DETRITI A SITO AUTORIZZATO”.

Prezzo di applicazione al netto del ribasso d'asta= € 2.514,36

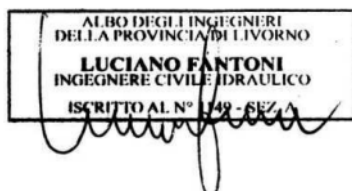
Si dichiara che l'introduzione del Nuovo Prezzo n. 2 riportato nel presente Verbale altera l'importo contrattuale dei lavori appaltati, così come le altre due lavorazioni quantificate in base ai prezzi

correnti nel vigente contratto d'appalto, come da Computi e Quadri Economici allegati alla Relazione di Perizia n. 2.

Il presente Verbale viene letto, confermato e sottoscritto dalle parti in segno di completa accettazione, con l'avvertenza che mentre è subito impegnativo per l'Impresa, lo sarà per la Stazione appaltante soltanto dopo l'avvenuta approvazione.

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Ing. Luciano Fantoni



L'Impresa Mentucci Aldo Srl

Ing. Ivan Sabbioni



Visto: IL R.U.P.

Arch. Carlo Tamberi

Durc On Line

Numero Protocollo	NAIL_31351820	Data richiesta	07/02/2022	Scadenza validità	07/06/2022
-------------------	---------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	MENTUCCI ALDO E C. SRL
Codice fiscale	00982160426
Sede legale	VIA MARCHE, 38 60019 SENIGALLIA (AN)

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.
I.N.A.I.L.
CNCE

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.